

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ВРАЦА

Вх № 080С-ЕО-143
28.05 2020

ИКА ХУЛТЭ
28.05.2020

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

"МОНОЛИТ" АД , ЕИК 111000846 , адрес гр. Монтана 3400 , ул.ИЗВОРА No 45 , управител
ГЕОРГИ МАРИНОВ ШИШКОВ , ЕГН 5601256702 , тел.0885-399505; 0837 99 30 76

Пълен пощенски адрес за кореспонденция: "МОНОЛИТ" АД , ЕИК 111000846 , адрес –
обл.Монтана-3400, гр. Монтана 3400 , ул.ИЗВОРА No 45;

Телефон, факс и ел. поща: 0885-399505 , имеил : monolithbg@gmail.com , ГЕОРГИ
МАРИНОВ ШИШКОВ

Лице за контакти: ГЕОРГИ МАРИНОВ ШИШКОВ -Управител , гр. София 1632

район р-н Овча купел , ж.к. ОВЧА КУПЕЛ, бл. 525, вх. Г, ет. 6, ап. 107,тел. 0885-399505.

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че "МОНОЛИТ" АД, ЕИК 111000846 , гр. Монтана има следното инвестиционно предложение: „ **Повишаване ефективността на "МОНОЛИТ" АД чрез закупуване на специализирана техника за производство на бетонови изделия- мобилен бетонов възел и последващо засипване на използваната част от кариерата** ”.

Намерението ни е да доставим мобилен бетонов възел на територията на кариерата , в които да се произвеждат бетонови изделия-части за огради, бордюри и др.За целта ще бъде използвана сградата , находяща се на територията на кариерата.

Отделно от това смятаме да изпълниме задължението ни във връзка с изпълнение на договор за предоставяне на концесия за подземни богатства –скално-облицовъчни-варовици,чрез добив от находище „Манастирище” –участък „Централен” , област Враца на МОНОЛИТ АД,гр.Монтана , подписан на 18.05.2000г. имаме задължение зариване и последваща рекултивация на използваната част от кариерата.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Предложението предвижда доставка и монтаж на мобилен бетонов център в сградата , намираща се на терена на кариерата . Сградата и терена са отдадени на концесия на МОНОЛИТ АД съгласно договор за предоставяне на концесия за подземни богатства –скално-облицовъчни-варовици,чрез добив от находище „Манастирище” –участък „Централен” , област Враца на МОНОЛИТ АД,гр.Монтана. Захранването с ток и вода ще бъде от съществуващи на терена връзки. Помещението е в сравнително добро състояние и е годно за производствена дейност . Няма необходимост от изграждане на нова

техническа инфраструктура, защото съществуващата е достатъчна .Вода и ток са запазени в помещението и са достатъчни за процеса на работа на обекта . Няма да се генерират емисии във връзка с производството на обекта . Производителността на бетоновия възел ще бъде около 20 м3 на час или около 160 м3 на смяна .При необходимост може да се работи на две смени и тогава производителността ще бъде около 320 м3 на 16 часа. Готовата продукция от елементи за огради, тротоарни елементи и бордюри ще се продава на стоителни фирми в района. Отпадните и негодни за ползуване такива ще се изхвърлят на кариерата , заедно с такива, които ще бъдат карани с цел засипването на кариерата и довеждането и до вида, в които е била преди започване дейността на фирмата . Не е необходимо изграждане на нова техническа инфраструктура-така съществуващата е годна за експлоатация за предвидената дейност . Кодовете за неопасните материали за засипване са следните :

1.10 13 14-отпадъчен бетон и утайки от бетон

2.16 01 19-пластмаси

3.16 01 20-стъкло

4.17 01 01-бетон

5.17 01 02-тухли

6.17 01 03-керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия

7.17 01 07-смеси от бетон, тухли, керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия, различни упоменатите в 17 01 06

8.17 02 01-дървесен материал

9.17 02 02-стъкло

10.17 02 03-пластмаса

11.17 05 06-изкопани земни маси, различни от упоменатите в 17 05 05

12.19 08 05-утайки от пречистване на отпадъчни води от населени места

13.19 08 12-утайки от биологично пречистване на промишлени отпадъчни води, различни упоменатите в 19 08 11

14.19 08 14-утайки от други видове пречистване на промишлени отпадъчни води, различни упоменатия в 19 08 13

15.19 12 04-пластмаса и каучук

16.19 12 05-стъкло

17.19 12 08-текстилни материали

18.19 12 09-минерали (например пясък, камъни)

19.20 02 02-почва и камъни

20.20 03 01-смесени битови отпадъци

21.20 03 03 -отпадъци от почистване на улици

22.20 03 04-утайки от септични ями

23.20 03 06-отпадъци от почистване на канализационни системи

24.20 03 07-обемни отпадъци

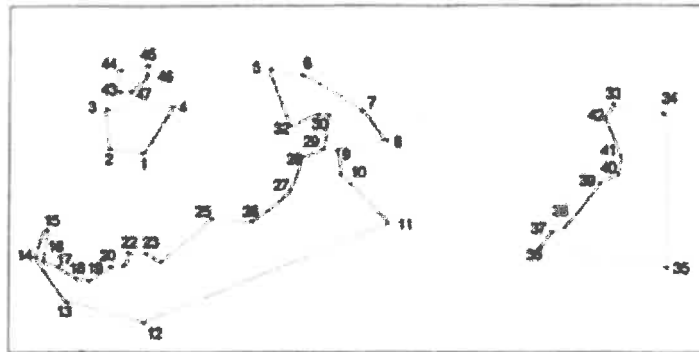
За всеки от кодовете по 3 000 тона

R13 - Съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове от R 1 до R 12, с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им , D15 – съхраняване на отпадъците до извършване на някоя от дейностите от D1 до D14

ФИГУРА №1

НАХОДИЩЕ „МОНАСТИРИЩЕ“ - УЧАСТЪК „ЦЕНТРАЛЕН“

М 1: 5000
Координатна система 1970г.г



Y	X	
32	8532265	4736846
33	8532637	4736873
34	8532995	4736862
35	8532700	4736887
36	8532855	4736710
37	8532968	4736727
38	8532894	4736733
39	8532822	4736783
40	8532844	4736783
41	8532847	4736814
42	8532828	4736856
43	8532070	4736887
44	8532070	4736911
45	8532102	4736917
46	8532100	4736906
47	8532082	4736887

Y	X	Y	X	Y	X
1. 8532086	4736817	11. 8532378	4736736	21. 8532075	4736898
2. 8532068	4736822	12. 8532096	4736823	22. 8532098	4736788
3. 8532054	4736867	13. 8532010	4736847	23. 8532180	4736793
4. 8532130	4736878	14. 8531975	4736830	24. 8532118	4736864
5. 8532242	4736912	15. 8531983	4736730	25. 8532178	4736743
6. 8532286	4736905	16. 8531983	4736895	26. 8532222	4736744
7. 8532348	4736885	17. 8532000	4736886	27. 8532268	4736778
8. 8532377	4736832	18. 8532020	4736875	28. 8532288	4736813
9. 8532340	4736820	19. 8532035	4736872	29. 8532383	4736822
10. 8532323	4736793	20. 8532080	4736888	30. 8532218	4736888
				31. 8532298	4736888

Находище „МОНАСТИРИЩЕ“ - участък Централен –координати

Инвестиционното предложение има за цел разработването на допълнителни доходи за Монолит АД чрез доставката на бетонов възел , както и да възстанови нарушената рекултивация на частта от имота в която е извършван добив на скално-облицовъчен материал .

Възстановяването на отработените пространства от изземването на скално-облицовъчен материал ще се извършва в следната последователност:

- Почистване на замърсените с битови отпадъци терени, временно съхраняване в контейнери и изнасянето им със специализиран автотранспорт до регионално депо ;
- Събиране на пръснатите смесените отпадъци от строителство и събаряне и отделяне на съдържащите с в тях пластмаса, дървесина, каучук и метали. Събраните пластмаса, дървесина, каучук и метали ще се предават на юридически лица притежаващи Разрешително и/или регистрационен документ за тяхното оползотворяване;
- Извършване на физическа рекултивация - запълване до определена кота на почистените и/или незамърсени отработени пространства (котловани) с инертни отпадъци с кодове:

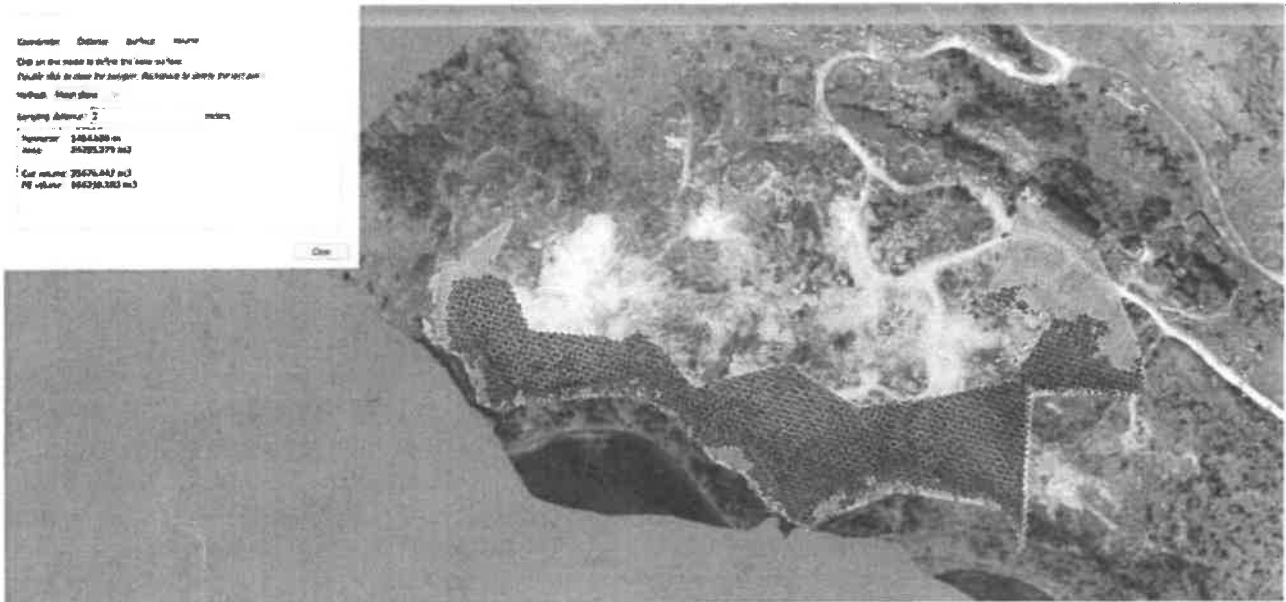
- 1.10 13 14-отпадъчен бетон и утайки от бетон
- 2.16 01 19-пластмаси

- 3.16 01 20-стъкло
- 4.17 01 01-бетон
- 5.17 01 02-тухли
- 6.17 01 03-керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия
- 7.17 01 07-смеси от бетон, тухли, керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия, различни упоменатите в 17 01 06
- 8.17 02 01-дървесен материал
- 9.17 02 02-стъкло
- 10.17 02 03-пластмаса
- 11.17 05 06-изкопани земни маси, различни от упоменатите в 17 05 05
- 12.19 08 05-утайки от пречистване на отпадъчни води от населени места
- 13.19 08 12-утайки от биологично пречистване на промишлени отпадъчни води, различни упоменатите в 19 08 11
- 14.19 08 14-утайки от други видове пречистване на промишлени отпадъчни води, различни упоменатия в 19 08 13
- 15.19 12 04-пластмаса и каучук
- 16.19 12 05-стъкло
- 17.19 12 08-текстилни материали
- 18.19 12 09-минерали (например пясък, камъни)
- 19.20 02 02-почва и камъни
- 20.20 03 01-смесени битови отпадъци
- 21.20 03 03 -отпадъци от почистване на улици
- 22.20 03 04-утайки от септични ями
- 23.20 03 06-отпадъци от почистване на канализационни системи
- 24.20 03 07-обемни отпадъци

- Извършване на биологична рекултивация – насипване на 1,2 метров слой с плодородна почва, като за целта ще се използват повърхностен почвен слой от двата отпадъка с кодове: 17 05 06 – изкопани земни маси, различни от упоменатите в 17 05 05 и 20 02 02 – почва и камъни. Може да се използва и изсушен и стабилизирани отпадък с код 19 08 05 – утайки от пречистване на отпадъчни води от населени места.

Транспортното обслужване на кариера находище „Манастирище“ –участък „Централен“ ще се осигурява по съществуващ полски път със стабилизирана основа, който се явява отклонение от главния път Манастирище-Хайредин. По този път се обслужва експлоатацията на кариерата по време на работа . По този път става и транспортирането на добития материал от кариерата и изхвърляните отпадъци (фигура №2).

ФИГУРА №2



Приблизителната територия на имота е показана с жълто и синьо

Съгласно договор за предоставяне на концесия за подземни богатства –скално-облицовъчни-варовици, чрез добив от находище „Манастирище“ –участък „Централен“ , област Враца на МОНОЛИТ АД, гр.Монтана , подписан на 18.05.2000г. **е вменено задължението за рекултивация на използваните терени .**

Фигура № 3 .

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Намерението на възложителят е да възстанови нарушената рекултивация на целия терен на които са добивани скално-облицовъчни материали с цел недопускане:

- замърсяване на близките до с.Манастирище терени ;
- увеличаване площта на територията ползувана за добив на скално-облицовъчни материали поради свлачищни процеси;
- преустановяване замърсяването на компонентите на околната среда от въздействието на изхвърлените в имота смесени строителни и битови отпадъци.

В изпълнение на това свое намерение, Възложителят е възложил извършването на геодезично заснемане на терена в ЕКАТТЕ 47010, обл.Монтана на фирма МАПЕКС АД .

Резултатите от геодезичното заснемане за определяне отстоянието от населеното място-с.Манастирище и р. Огоста , както и прогнозни обеми маси, които да се използват за насипване на участък за укрепване и възстановяване на нарушената рекултивация на кариерата , на терена в ЕКАТТЕ 47010, обл.Монтана са както следва:

1.Отстояние от с.Манастирище -254.47м,видно от Фигура № 3

2.Отстояние от р.Огоста - 417,56м,видно от Фигура № 3

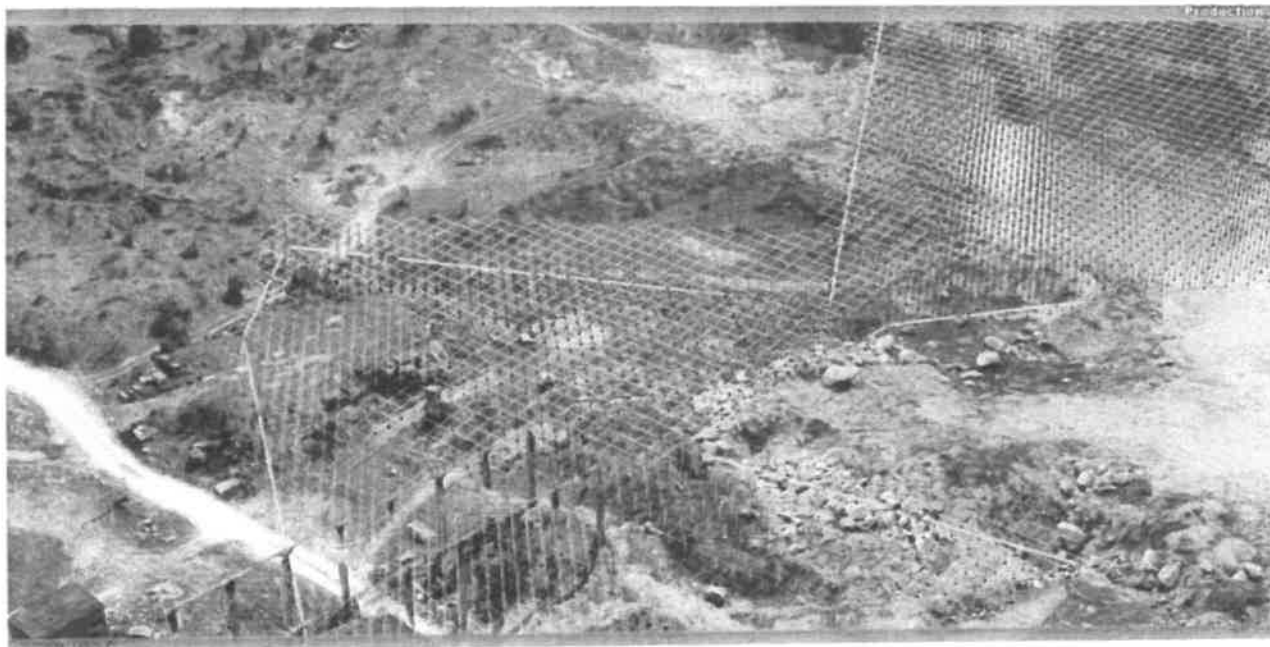
3.Изчисления проектен обем за запълване е около 166 000 м3 ,а площта на зоната 29 255 кв.м.

Количествата обеми за насип са разделени на два етапа.

Етап I (физическа рекултивация) е прогнозна стойност на количествата насип получени от съществуващия терен до достигане на кота +21.00. Етап II (биологическа рекултивация) е прогнозна стойност получена при насипване на Етап I със слой с дебелина от 1,2 м и достигане на ниво +22,20 м, което е котата на прилежащите терени с ненарушена рекултивация.

Изчисленията са направени с помощта на софтуер. За изчислението на прогнозните количества за всеки етап са генерирани отделни повърхнини. При изчисление на обемите е приет коефициент за разбухване - 1. За основа на съществуващия терен е използвано подробно геодезическо заснемане на „МАПЕКС “ АД (Фигура № 4).

ФИГУРА № 4.



Възстановяването на отработените пространства от изземването на скално-облицовъен материал ще се извършва в следната последователност:

- Почистване на замърсените с битови отпадъци терени, временно съхраняване в контейнери и изнасянето им със специализиран автотранспорт до регионално депо ;

- Събиране на пръснатите смесените отпадъци от строителство и събаряне и отделяне на съдържащите с в тях пластмаса, дървесина, каучук и метали. Събраните пластмаса, дървесина, каучук и метали ще се предават на юридически лица притежаващи Разрешително и/или регистрационен документ за тяхното оползотворяване;

- Извършване на физическа рекултивация - запълване до определена кота на почистените и/или незамърсени отработени пространства (котловани) с инертни отпадъци с кодове:

- 1.10 13 14-отпадъчен бетон и утайки от бетон
- 2.16 01 19-пластмаси
- 3.16 01 20-стъкло
- 4.17 01 01-бетон
- 5.17 01 02-тухли
- 6.17 01 03-керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия
- 7.17 01 07-смеси от бетон, тухли, керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия, различни упоменатите в 17 01 06
- 8.17 02 01-дървесен материал
- 9.17 02 02-стъкло

- 10.17 02 03-пластмаса
- 11.17 05 06-изкопани земни маси, различни от упоменатите в 17 05 05
- 12.19 08 05-утайки от пречистване на отпадъчни води от населени места
- 13.19 08 12-утайки от биологично пречистване на промишлени отпадъчни води, различни упоменатите в 19 08 11
- 14.19 08 14-утайки от други видове пречистване на промишлени отпадъчни води, различни упоменатия в 19 08 13
- 15.19 12 04-пластмаса и каучук
- 16.19 12 05-стъкло
- 17.19 12 08-текстилни материали
- 18.19 12 09-минерали (например пясък, камъни)
- 19.20 02 02-почва и камъни
- 20.20 03 01-смесени битови отпадъци
- 21.20 03 03 -отпадъци от почистване на улици
- 22.20 03 04-утайки от септични ями
- 23.20 03 06-отпадъци от почистване на канализационни системи
- 24.20 03 07-обемни отпадъци
- Извършване на биологична рекултивация – насипване на 1,2 метров слой с плодородна почва, като за целта ще се използват повърхностен почвен слой от двата отпадъка с кодове: 17 05 06 – изкопани земни маси, различни от упоменатите в 17 05 05 и 20 02 02 – почва и камъни. Може де се използва и изсушен и стабилизирани отпадък с код 19 08 05 – утайки от пречистване на отпадъчни води от населени места.

- Затревяване на възстановените терени (възстановяване на съществуващата в прилежащите терени с ненарушена рекултивация растителност – основно тревни култури).

При осъществяване на всички дейности за възстановяване на терените с нарушена рекултивация ще се използва специализирана техника, собственост на МОНОЛИТ АД за извършване на такава дейност, а именно :

- Багер 1 брой за изгребване на депонираните строителни и битови отпадъци и срутени почвени слоеве от съществуващите котловани (възможно е да бъде заменен с челен товарач);

- Булдозер – 1 брой за пробутване и разстилане на земните маси при запълване на отработените пространства и за поддържане на временните пътища на територията на тази част от имота;
- Автосамосвали с максимална товароносимост до 25 тона за транспортиране на почистените и събрани битови и такива с характер на битови отпадъци от замърсените терени, както и пластмаса, дървесина, каучук и метали до съответните фирми притежаващи разрешителни и/или регистрационен документ за тяхното оползотворяване и/или обезвреждане;
- Автополивачка – 1 брой за оросяване на работните площадки от които ще се изгребват строителни отпадъци и/или вътрешните пътища и стабилизирания полски път от отклонението от пътя Бургас – Средец до входа в участъка с нарушена рекултивация.

Предвижда се да се работи в светлата част на деня 5 дни в седмицата, като в периода октомври-март се работи на една смяна от 8 часа, в периода април септември на две смени по осем часа. Общият брой работни дни в годината е 253.

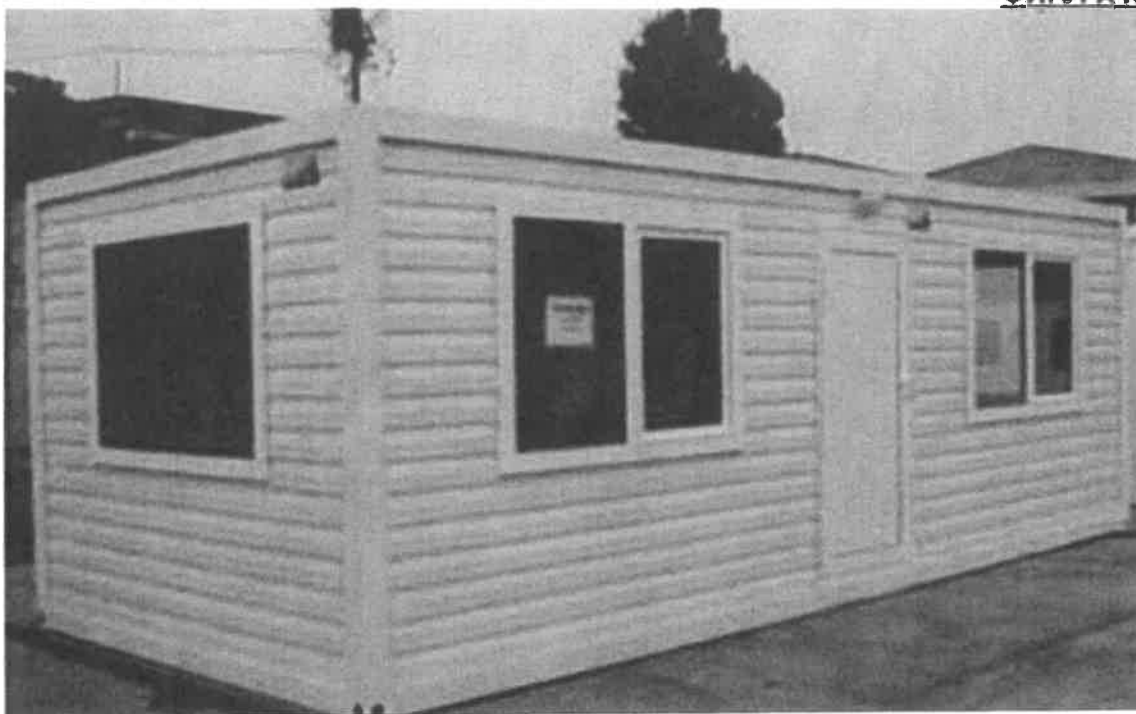
Продължителността на възстановяване на нарушената рекултивация не може да се определи точно и зависи преди всичко от наличието на достатъчни количества земни маси и от изброените по-горе отпадъци за извършване на физическата и биологична рекултивация. Желанието на Възложителя е максимално бързо да възстанови нарушените терени с цел да предотврати нежелани последствия – замърсяване на близките до с.Манастирище терени, свлачищни и срутешни процеси и замърсяване на подземни и повърхностни води и атмосферния въздух от изхвърлените смесени битови и строителни отпадъци. Оптимистичното време за реализиране на ИП е максимум 4 години. При песимистичния вариант, срока за завършване е между 5 и 7 години.

Възстановяването на нарушените терени ще започне първо и поетапно от горната част на кариерата и ще продължава в северна посока до пълното и завършване.

Консервативната прогноза показва, че за осъществяване на инвестиционното предложение е необходимо да се извършат максимум до 10 000 курса с автосамосвали. При оптимистичния вариант се получават между 10÷15 курса дневно.

Необходимата вода за оросяване на довеждащия път и вътрешните площадки и пътища, както и земните маси преди натоварване или разтоварване ще се осигурява събирана на обекта дъждовна вода . За целта ще се монтира потопяема помпа и ще се монтира временен надземен водопровод с полиетиленови тръби с обща дължина около 400 метра за зареждане на водоноската и за оросяване в сухо и ветровито време на земните маси, които се товарят или разтоварват.

В близост до входа на участъка с нарушена рекултивация ще бъдат монтирани два мобилни контейнера за офис на техническия ръководител и битовки на работниците и охраната на обекта. Ще бъдат монтирани и два санитарни модулни контейнери, които ще бъдат доставени и обслужвани от фирма „ЕКО ТОГ“ (фигури №№5.1.÷5.2.).



Мобилен офис контейнер



Мобилен санитарен контейнер

Временното захранване на имота с електричество ще се осъществи с въздушно електропроводно отклонение от прилежащ до югоизточната граница на имота обект. Трасето на въздушния електропровод за захранване на мобилните офис контейнери ще бъде с дължина до 40 метра и ще е прокарано изцяло в територията на кариерата. Резервното захранване на обекта ще бъде с мобилен генератор с мощност 6 kW.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение е в пряка връзка и съвпада напълно с предвижданията на Общия устройствен план на община Хайредин за тази част от нейната територия. Реализирането на ИП ще подобри експлоатацията на съседните имоти, тъй като ще се преустанови досегашната възможност за безконтролно изхвърляне на отпадъци и свързаното с това замърсяване компонентите на околната среда. Ще се преустанови също така и безконтролното изземване на строително-облицовъчни материали, което създава възможност за настъпване на тежка екологична катастрофа в района на р.Огоста.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Инвестиционното предложение ще се реализира изцяло и само в на терена в ЕКАТТЕ 47010,с.Манастирище обл.Монтана.

Имотът е държавна собственост. Възложителят „МОНОЛИТ“ АД е сключил договор за предоставяне на концесия за подземни богатства – скално-облицовъчни-варовици, чрез добив от находище „Манастирище“ –участък „Централен“, област Враца на МОНОЛИТ АД, гр.Монтана, подписан на 18.05.2000г. от МС на Република България от една страна и МОНОЛИТ АД от друга, които договор се вменява и задължението за рекултивация на използваните терени.

Територията на имота е с площ в размер на 29 255 м² (Фигура № 3).

Navigation

Coordinate: UTM Zone: Surface: Volume:

Click on the model to define the base surface.

Click the click on show the polygons. Right-click to delete the last point.

Method: Mean slope

Sampling distance: meters

Perimeter: 1654.660 m

Area: 2925.270 m²

Cell volume: 25076.440 m³

Fill volume: 166210.140 m³

Clear



Площадката на кариерата в ЕКАТТЕ 47010 е разположена на 254 м. от с.Манастирище и на 417 м. от р.Огоста . Имотът не попада в защитени територии, охранителни зони и други изискващи специален режим на ползване на територията.

По време на строителните работи ще се работи в площ в размер на максимум 15 000 м². В тази нарушена площ ще бъдат извършвани рекултивационните работи. Характерът на възстановителните работи не налага извършването на взривни работи.

Транспортната връзка на площадката на ИП с общинската и Републикански пътни мрежи ще се осъществява по преминаващия непосредствено до западната граница на кариерата обслужващ път със стабилизирана основа, който свързва пътя Манастирище-Хайтредин .

Определено може да се твърди, че предвиденото ИП изцяло отговаря на изискванията на устройствената зона, в която попада и по никакъв начин не може да създаде различни по вид и интензивност фактори на околната среда в степен над и различна от оценените с Екологичната оценка такива, както и че тяхното въздействие върху компонентите на околната среда ще бъде незначително и че същите не могат да предизвикат кумулативен ефект, различен от оценения с ЕО.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

При експлоатацията на ИП, вода за питейни и санитарни нужди ще се осигури по следния начин: За питейни нужди ще се осигурява бутилирана минерална или трапезна вода, а за санитарни нужди, доставката и обслужването ще се извършва от фирма „ЕКО ТОГ“, с който ще бъде сключен договор за доставка и обслужване на мобилните санитар контейнери.

При извършване на рекултивационите мероприятия ще са необходими максимално до 0,6 м³/денонощие вода за санитарно-битови нужди и 20 литра за питейно битови нужди на работниците. Като цяло месечните и годишни нужди са съответно – 14 м³/месец (160 м³/год) за санитарни нужди и 500 литра/месец (6 м³/год) за питейни нужди.

На територията на имота няма изградени водоземни съоръжения от подземни и/или повърхностни водни обекти. Ще се монтира потопяема помпа за водовземане на вода от водосбор от дъждовни води на територията на кариерата , а при недостиг ще се кара с водонсоката от селото . Тази вода в максимално количество 1 м³/час (8 м³/ден, 160 м³/месец и 800 м³/год) е необходима за оросяване на използваните вътрешни и обслужващи пъти и площадките, както и при товарене и/или разтоварване на земните маси в сухо и ветровито време при спазване изискванията на чл. 70 от Наредба №1 за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии с цел недопускане замърсяване на атмосферния въздух с прах.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води

При изпълнение на инвестиционното предложение и при неговото функциониране не се формират и не се емитират приоритетни и/или опасни вещества, при които се осъществява или е възможен контакт с води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

При реализирането на ИП очакваните емисии на вредни вещества в атмосферния въздух се формират единствено от транспортирането на изчистените битови отпадъци и необходимите за запълване на отработените пространства земни маси, товаро-разтоварната дейност и пробутването и подравняването на насипаните земните маси.

При определяне на максимално възможните емисии свързани с почистването и възстановяване на рекултивацията е приложено консервативното допускане: Срокът за възстановяване на нарушената рекултивация е 4 години при 253 работни дни за година. Транспортните разстояния, по които се джежат автосамосвалите в прилежащите райони и вътре в нарушения участък са 1300 метра по път със стабилизирана каменна настилка (съществуващия обслужващ път от разклона с пътя Манастирище-Хайредин до входа на участъка с нарушена рекултивация) и общо 400 метра по вътрешни нестабилизиранни пътища.

ТАБЛИЦА №6.1

Максимална обща годишна маса, необходима за запълване на отработените пространства в участъка с нарушена рекултивация и изчистен битов отпадък.

	Обем	Количество	Курс общо	Курс/ден	Максимален брой Курс/час	Път
	м ³	тон	брой	брой	брой	км
Маси за запълване и/или изнасяне	50 000	80 000 ÷ 100 000	5 000	10 ÷ 15	4	1.7

За изчисляване на емисиите на ФПЧ-10 по време на откривните работи е използван емпиричен модел, разработен от US EPA по данни от експлоатацията на открити рудници (*G. E. Muleski, Update Of AP-42 Emission Factors For Western Surface Coal Mines And Related Sections, Summary Report, Prepared for Emission Factors And Inventory Group (MD-14), Emissions, Modeling And Analysis Division, Office Of Air Quality, Planning, And standards, U. S. Environmental Protection Agency, Research Triangle Park, NC 27711, 1998*).

Приема се, че в района на кариерата пътищата не са асфалтирани. Прилагането на описаните модели за настоящия случай е осъществено при следните приемания:

- Средно съдържане на влага в насипните маси: 6÷15%;
- Средно съдържание на суспендирани частици (тинести материали): - 2 %;
- Височина на изсипване при товарене и разтоварване – 2 m;

За оценка на емисиите на ФПЧ₁₀ от автотрафика е използвана методика на US EPA (*Compilation of Air Pollutant Emission Factors, 5th ed. (AP-42), Vol I: Stationary Point and Area Sources. 13.2.2 Unpaved Roads. Research Triangle Park, North Carolina: U.S. Environmental Protection Agency, Office of Air Quality Planning and Standards, October 1998, Update 2012*), основаващ се на математическото моделиране.

Прието е, че трасето на пътя от участъка с нарушена рекултивация до отбивката на пътя Бургас – Средец, по който става транспортирането на земните маси и отпадъчните фракции е чакълиран неасфалтиран сух път. Вътрешните пътища също ще бъдат чакълирани. В такива случаи се приема, че количеството на пътния нанос, способен да се суспендира във въздуха от колелата на самосвалите, е не по-малко от 10 г/м². Средната скорост на движение е приета за 10 km/h, а средното тегло на автомобилите е 28 тона (преобладаващо движение на самосвали). Дневната интензивност на движение е постоянна е между 10 и 15 курса, часовата между 1 и 4 курса при 253 дни работни дни в годината.

Изчислените максимални емисии от ФПЧ₁₀ в рамките на разглеждания участък от пътищата в района, генерирани чрез суспендиране на прах от пътните платна, са показани в таблица №6.2.

ТАБЛИЦА №6.2

Очаквани емисии на частици по фракции по време на възстановяване на нарушената рекултивация и почистване на замърсените терени

	Мярка	Количество	PM-2.5	PM-10	PM-15	PM-30
			т/год.			
Булдозер	м ³ /час	50000	0,01955	0,0238	0,03145	0,1827501
Багер	м ³ /год	5000	0,002295	0,01037	0,01377	0,021845
Товарене	т/год	10000	0,0032727	0,0390909	0,0520909	0,1716364
Разтоварване	т/год	100000	0,0327273	0,3909091	0,5209091	1,7163636
Сума			0,057845	0,46417	0,61822	2,0925951
			г/сек			
Булдозер	м ³ /час	50000	0,001275	0,001615	0,002125	0,012495
Багер	м ³ /год	5000	0,0001615	0,000714	0,0009435	0,0015045
Товарене	т/год	10000	0,0002273	0,0026818	0,0035727	0,0117727
Разтоварване	т/год	100000	0,0022727	0,0268182	0,0357273	0,1177273
Сума			0,0039365	0,031829	0,0423685	0,1434995

ТАБЛИЦА №6.3

Годишни и секундни емисии на ФПЧ₁₀ от транспорта при възстановяване на нарушената рекултивация

Измерение	Лято	Есен	Зима	Пролет	Сума
г/сек	0,08	0,08	0,08	0,08	
т/год	0,255	0,255	0,255	0,255	1.02

ТАБЛИЦА №6.4.

Максимално възможни емисии от автотранспорта и тежките строителни машини при възстановяване на нарушената рекултивация и почистване на замърсените терени

Вредно вещество	Максимална мощност на емисията за единица пробег [гр/сек*м]	Максимална мощност на емисията [гр/сек]	Средна мощност на емисията [гр/сек]	Годишна мощност на емисията [т/год]
SO ₂	6,84E-07	4,10E-06	0,00000106	5,23E-05
NO _x	1,07E-05	6,40E-05	0,00000843	8,16E-04
ЛОС	1,60E-06	9,61E-06	0,0000014	1,23E-04
CH ₄	1,49E-07	8,96E-07	0,000000168	1,14E-05
CO	2,76E-06	1,66E-05	0,0000345	2,11E-04
CO ₂	3,58E-03	2,15E-02	0,009379	2,74E-01
N ₂ O	1,33E-07	8,00E-07	0,00000185	1,02E-05
NH ₃	1,33E-07	8,00E-07	0,00000196	1,02E-05
Cd	1,14E-11	6,84E-11	2,96E-11	8,72E-10
Pb	0,00E+00	0,00E+00	6,33E-09	0,00E+00
PAH	6,14E-11	3,68E-10	1,98E-10	4,70E-09
DIOX	4,84E-17	2,90E-16	8,96E-16	3,70E-15
ФПЧ ₁₀	3,76E-07	2,26E-06	0,000000106	2,88E-05

За оценка на емисиите от двигателите на използвания автотранспорт и тежки строителни машини е използвана утвърдената от МОСВ компютърна програма „TRAFFIC ORACLE“, модул „EMISSIONS“

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

По принцип процеса на рекултивация на нарушени терени не е свързан с генериране на строителни отпадъци. При реализацията на това ИП, което е свързано и с почистване на терени, замърсени със смесени битови и строителни отпадъци се очаква да се генерират следните видове и максимални количества отпадъци. Те ще бъдат представени и класифицирани, като наименования и код, съгласно Приложение 1 към чл. 5 ал.1 на Наредба № 2 от 23.07.2014 год. за класификация на отпадъците, на МОСВ и МЗ (ДВ бр. 66/2014 год.).

ТАБЛИЦА №7.1

№	Вид на отпадъка		Количество, t	Третиране
	Код	Наименование		
Строителни [t/периода на възстановяване на нарушената рекултивация]				
1	20 01 01	Хартия и картон	≤ 0.020	Събиране, предварително съхраняване и предаване на лицензирани фирми за оползотворяване
2	17 02 01	Дървесен материал	≤ 0.2	Събиране, предварително съхраняване и предаване на лицензирани фирми за оползотворяване
3	17 02 03	Пластмаса	≤ 0.3	Събиране, предварително съхраняване и предаване на лицензирани фирми за оползотворяване
4	17 02 04*	пластмаса, стъкло и дървесен материал, съдържащи или замърсени с опасни вещества	≤ 0.3	Събиране, предварително съхраняване и предаване на лицензирани фирми за оползотворяване.
5	17 04 11	Кабели, различни от упоменатите в 17 04 10	≤ 0.015	Събиране, предварително съхраняване и предаване на лицензирани фирми за оползотворяване.
6	17 04 05	Желязо и стомана	$\leq 0,3$	Събиране, предварително съхраняване и предаване на лицензирани фирми за оползотворяване
7	16 01 03	Излезли от употреба гуми	$\leq 0,8$	Събиране, предварително съхраняване и предаване на лицензирани фирми за оползотворяване
ТБО [t/y]				
7	20 03 01	Смесени битови отпадъци	≤ 10	Предаване на извозваща фирма по договор за депониране в Регионално депо.

Всички генерирани отпадъци по време на възстановяване на нарушената рекултивация и почестване на замърсените терени ще се събират и съхраняват разделно на обособени за тази цел площадки, като при събиране на транспортно количество ще се предават на лицензирани фирми за оползотворяване. Инертните отпадъци от бетон, керемиди, плочки и керамични материали от замърсените терени ще се използват за засипване на отработените пространства.

9. Отпадъчни води:

При извършване на рекултивационните дейности, работниците ще ползват два мобилни санитарни контейнера, които ще се доставят и обслужват по предварително сключен договор от фирма „ЕКО ТОГ“. Формираните битови отпадъчни води в количество до 0,6 м³ за денонощие ще се събират в пластмасов резервоар и ще се изземват и третират от „ЕКО ТОГ“.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

ИП е свързано само и изцяло с извършени рекултивационни дейности за възстановяване на нарушена рекултивация и почистване на замърсени терени и не се предвижда изграждането на каквито и да е промишлени инсталации, складове и други свързани с производство, използване и съхраняване на опасни химични вещества и смеси.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение-копие от договор за предоставяне на концесия, сключен между МС на РБългария и МОНОЛИТ АД от 18.05.2000г. .

3.Схема на разположение на находище „Манастирище „ и изчисление на проектен обем от фирма МАПЕКС АД –на хартиен и електронен носител.

4. Електронен носител – 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено и в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Уведомител:

(Георги Шишков - Управител)

ОБЕКТ: Изготвяне на схема на разположение на находище
„Монастирище“ и изчисление на проектен обем – участък
централен, попадащ в землището на с. Монастирище
(ЕКАТТЕ 47010), област Монтана

Изпълнител „МАПЕКС“ АД

Ръководител отдел „Геодезия,
кадастър и инвестиционно
проектиране“



инж. Пл. Гьбенски

Дата: 26.04.2020 г.

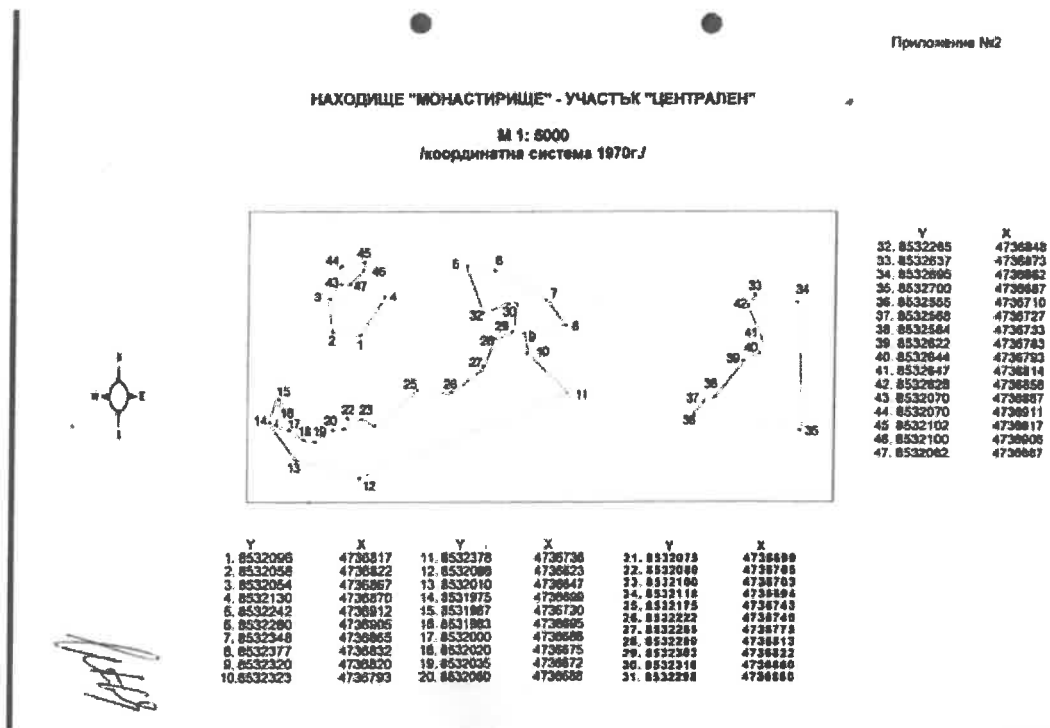
СЪДЪРЖАНИЕ

1. Обяснителна записка	3 листа
------------------------------	---------

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Обект: Изготвяне на схема на разположение на находище „Манастирище“ и изчисление на проектен обем – участък централен, попадащ в землището на с. Манастирище (ЕКАТТЕ 47010), област Монтана

На основание искане на фирма „Монолит“ АД се извърши опознаване на предоставени графични материали и координатен списък (Прил. №2) с цел определяне на зоните.



След опознаването бяха изчертани от предоставеното Приложение № 2 зоните на находището. За зоната определена от точки с номера 5 до 32 се извърши изчисление по фотограметричен начин на проектен обем, измерени бяха и разстояния от северозападния край на зоната до река Огоста и до първите къщи на с. Манастирище. Получени разстояния са следните:

- **До река Огоста – 417.56 метра;**
- **До началото на с. Манастирище - 254.47 метра.**

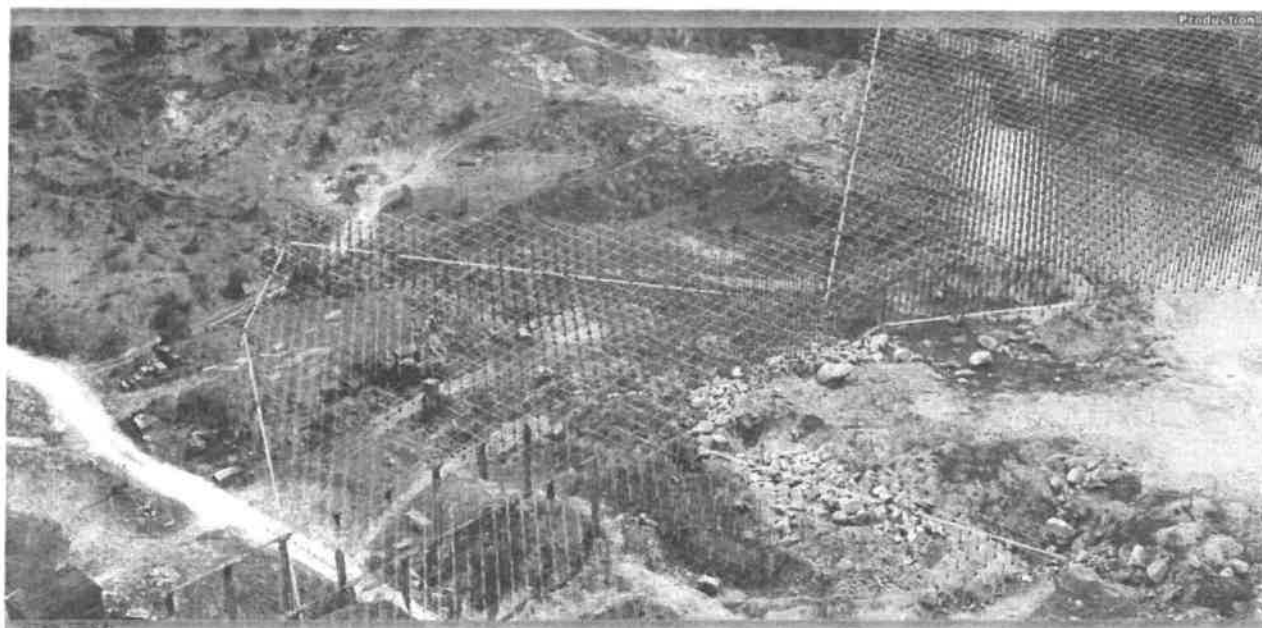
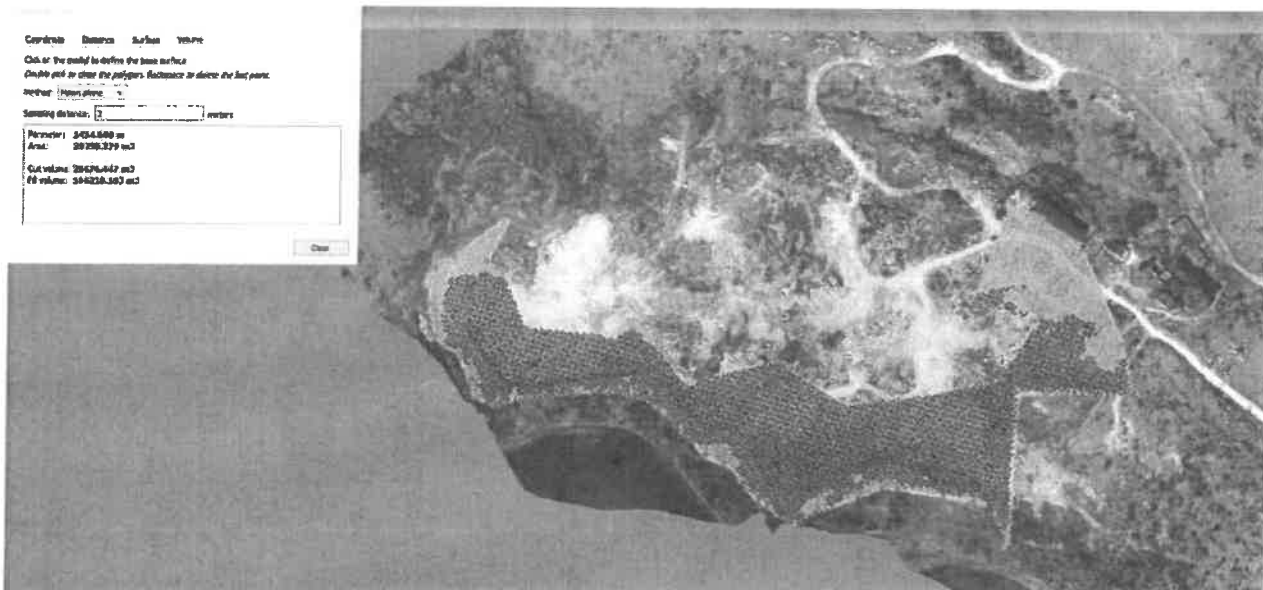
Измерените разстояния са дадени на схема №1



За определяне на проектен обем на зоната беше извършено заснемане с безпилотен летателен апарат (БЛА), марка Inspire 1.


Заснемането се извърши от височина 60 метра средно над терена, като се постигна разрешаваща разделителна способност от 1.5 см на пиксел. Бяха поставени и измерени 31 броя наземни контролни точки в координатна система БГС 2005 и височинна система Балтийска. Извършена беше фотограметрична обработка на заснемането, както получената точност на получения цифров модел на релефа (ЦМР) е по положение 2 см и 3 см по височина.

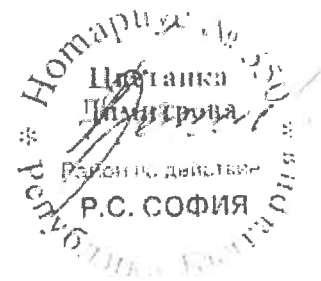
На базата на получения ЦМР беше изчислен проектния обем на зоната, като за средна кота беше взета котата на нивите находящи се в юго – източната част на определяемата зона.



Изчисления проектен обем е около 166 000 кубични метра, а площта на зоната 29255 кв. метра.

София,
април 2020 г.


/ инж. Пл. Гъбенски



ДОГОВОР

**ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНЦЕСИЯ ЗА ПОДЗЕМНИ БОГАТСТВА – СКАЛНО -
ОБЛИЦОВЪЧНИ – ВАРОВИЦИ,
ЧРЕЗ ДОБИВ ОТ НАХОДИЩЕ “МОНАСТИРИЩЕ”- УЧАСТЪК “ЦЕНТРАЛЕН”,
ОБЛАСТ ВРАЦА
НА “МОНОЛИТ” АД – ГР. МОНТАНА**

Днес 18.05.2000г./осемнадесети май две хилядна година/, гр.София, Република България на основание:

- Чл. 2, ал.3, т. 2 и чл. 8, ал.1 от Закона за концесиите, съгласно които концесионерът може да бъде определен и пряко, без търг или конкурс в случаите на пар. 5а от Допълнителните разпоредби на Закона за преобразуване и приватизация на държавни и общински предприятия и
- Решение на МС №208/19.04.2000г., обп. ДВ. бр.№34 от 25.05.2000г., на основание чл.6, ал.4 и чл.7 във връзка с чл.4, ал.1, т.1 и чл. 20 от Закона за концесиите /ЗК/ и чл.33 от Закона за подземните богатства

СТРАНИТЕ

1. **МИНИСТЕРСКИ СЪВЕТ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**, наричан по-долу за краткост **КОНЦЕДЕНТ**, представляван от Заместник министър-председателя и Министър на икономиката – **ПЕТЪР ЖОТЕВ**,

и

2. **“МОНОЛИТ”-АД**, вписано по ф. Дело №2294/1991г. рег.2, т.2, стр.221, парт.23 по описа на Окръжен съд гр.Монтана, наричано по-долу за краткост **КОНЦЕСИОНЕР**, със седалище гр. Монтана и адрес на управление ул.“Банска Бистрица”№45, представлявано от изпълнителния директор **ГЕОРГИ МАРИНОВ ШИШКОВ**, ЕГН 5601256702

СКЛЮЧИХА НАСТОЯЩИЯ ДОГОВОР ЗА СЛЕДНОТО:

ПРЕДМЕТ НА КОНЦЕСИЯТА

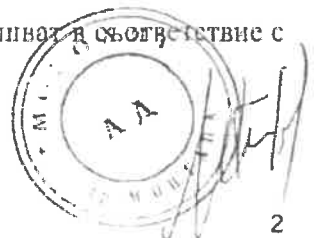
Чл.1. Концедентът предоставя концесия с предмет особено право на ползване на подземни богатства – скално-облицовъчни материали - варовици за облицовка, представляващи изключителна държавна собственост, чрез добив от находище “Монастирище” – участък “Централен”, индивидуализиран с координатите на точки с номера от 1 до 47, на контура на запасите в координатна система “1970г” / Приложение №2 /.

УСЛОВИЯ ЗА ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА КОНЦЕСИЯТА

Чл.2. При ползване на подземните природни богатства да се спазват нормативните изисквания, свързани с опазването на земните недра, околната среда, защитените със закон територии и обекти, националната сигурност, отбраната на страната и обществения мир, включително чрез предвиждане в инвестиционната програма на концесионера на средства и мерки за това.

Чл.3. Правата и задълженията по концесионния договор да не се прехвърлят на трети лица, освен с разрешение на Министерския съвет.

Чл.4. Всички дейности по предоставената концесия да се извършват в съответствие с установените технически и технологични стандарти.



Чл.5. Всяка геоложко-техническа, екологична и друга документация, свързана с обекта на концесията е собственост на концедента. За срока на концесията документацията се води от концесионера.

Чл.6. Концесионерът се задължава да извършва добива като:

1. разработва находището добросъвестно, като не допуска неправилна изборна експлоатация, която може да доведе до загуби на природни богатства или до икономическа неизгодност за бъдещото разработване на находището;
2. изземва подземните богатства от земните недра при минимални загуби, като се спазват законите, правилниците и наредбите за правилното и безопасно разработване;
3. не застрашава компонентите на околната среда;
4. осъществява свързаните с концесията дейности съобразно утвърдените със съответните проекти ред на изземване на запасите, ограничения и мерки за опазване и възстановяване на земните недра и околната среда, ред и етапност за рекултивация на нарушени терени;
5. гарантира нормалната експлоатация на обекта на концесия за срока на концесионния договор;
6. застрахова за своя сметка обекта на концесията, ако той може да бъде застрахован, съгласно Закона за застраховането.

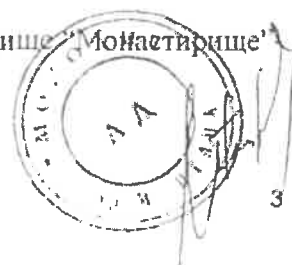
ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА. ОСНОВНИ ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ ПО КОНЦЕСИОННИЯ ДОГОВОР

Чл.7 /1/ ОСНОВНИ ПРАВА НА КОНЦЕСИОНЕРА:

1. да добива подземни природни богатства – варовици, от находище "Монастирище"- участък "Централен";
2. право на собственост върху добитите варовици;
3. право на собственост върху отпадъка от добива;
4. да извършва за своя сметка и след предварително съгласуване с концедента и с компетентните държавни органи необходимите дейности за експлоатационно проучване само в границите на концесионния обект по т.1;
5. да складира отпадъците от добива на варовици, въз основа на проекти съгласувани с концедента и с компетентните държавни органи;
6. да изгражда сгради и съоръжения и да извършва други необходими подобрения, свързани с ползването на концесионния обект, след предварително съгласуване с концедента;
7. да сключва договори с трети лица- физически и/или юридически лица, на които възлага изпълнение на отделни работи, свързани с концесията;
8. при резки и трайни изменения на пазарните условия, продължаващи повече от шест месеца, в сравнение с пазарните условия към момента на влизане в сила на концесионния договор, концесионерът може да иска актуализиране на техническия проект за експлоатация на находището, както и промяна в размера на минималното концесионно възнаграждение.

/2/ ОСНОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КОНЦЕСИОНЕРА :

1. да добива подземни природни богатства – варовици от находище "Монастирище" участък "Централен", съгласно клаузите на настоящия договор;



2. да складира отпадъците от добива на варовици, въз основа на проекти съгласувани с концедента и с компетентните държавни органи;

3. да заплаща дължимото концесивно възнаграждение при условия и в срокове, определени в настоящия договор;

4. да предава на концедента цялата документация, съдържаща новопридобита информация за концесионния обект и да не я предоставя на трети лица;

5. да предоставя на концедента месечни отчети за действително добитите количества блокове, както и справка за приходите от продажби до петнадесет дни след изтичане на съответния месец;

6. да уведомява незабавно концедента и компетентните държавни органи за нововъзникнали обстоятелства, създаващи опасност за националната сигурност, отбраната на страната, обществения ред, околната среда, както и за защитени със закон територии и обекти;

7. да спазва нормативните изисквания за опазване на околната среда;

8. да разработи и представи на концедента и на компетентните държавни органи за съгласуване проект за поетанна рекултивация на нарушени в резултат на добивната дейност терени, в срок до 6 месеца от подписването на концесионния договор; да извършва рекултивацията съгласно изготвения проект;

9. да разработва и представя на концедента и на компетентните държавни органи за съгласуване програма за опазване и възстановяване на околната среда в района на находище "Монастирище" за всеки петгодишен период от срока на концесията, както и да предвиди средства по конкретните мероприятия. В срок до 6 /шест/ месеца от подписването на концесионния договор, да представи за съгласуване от концедента и от компетентните държавни органи задължителната минимална екологична програма за първия петгодишен период. След съгласуване същата става неразделна част от настоящия договор;

10. да съгласува с концедента и с компетентните държавни органи техническия проект за експлоатация на концесионния обект и всяка негова актуализация за времето на концесионния срок;

11. да съгласува с концедента и с компетентните държавни органи всеки годишен работен проект до 31 януари на настоящата година. След съгласуване с концедента техническия проект и годишните работни проекти стават неразделна част от концесионния договор, а концесионерът е длъжен да изпълнява задълженията, произтичащи от тях;

12. да представя ежегодно към 31 януари на концедента и на компетентните държавни органи геоложки отчет за изменението на запасите през изтеклата година (в съответствие с действащата Класификация на твърди подземни богатства) за отразяването им в Националния баланс на запасите;

13. да представи на концедента и на компетентните държавни органи геоложки доклад за остатъчните запаси в находището при обоснована необходимост от ликвидация или консервация.

14. да изготви и представи на концедента и на компетентните държавни органи за съгласуване проект за техническа ликвидация, при доказана необходимост от ликвидация на концесионния обект или на участъци от него; да извърши ликвидацията съгласно изготвения проект;

15. да съставя и води изискващата се за правилна и безопасна експлоатация на находището геоложка, технологична и техническа документация;

16. да осигури безопасността и здравето на работниците, медицинско обслужване на територията на обекта, обучение, квалификация и преквалификация на персонала за експлоатация на находището персонал, работно и специално работно обслужване.

РИЦЕ
ветанка
мирова
на д-р
СОФИ
д-р

Ном:
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16

ОБНТ
ИР. МУНТ
4

застраховане на персонала, социално осигуряване, здравно осигуряване, осигуряване за безработица, съгласно действащата нормативна уредба, социалната програма Приложение №5/ и годишната работна програма за осъществяване на свързаните с концесията дейности;

УС № 2
17. да изготви и представи за съгласуване от концедента комплексен план за осъществяване на дейността, свързана с концесията; срокът за предоставяне е шест месеца от сключването на концесионния договор;

18. да изготви и представи за съгласуване от концедента годишна работна програма за осъществяване на свързаните с концесията дейности за всяка следваща година, конкретни мероприятия и гарантирани средства. Срокът за предоставяне е 31 октомври на предходната година; след съгласуване с концедента комплексният план и работната програма стават неразделна част от концесионния договор, а концесионерът е длъжен да изпълнява задълженията, произтичащи от тях;

19. да приеме и търпи, при наличие на форсмажорни обстоятелства, трети лица, посочени от държавата, да добиват и да се ползват от природните богатства в границите на концесионния обект; в тези случаи концесионерът няма право на обезщетение.

20. да осигурява на концедента и на компетентните държавни органи достъп до обекта на концесията по всяко време.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КОНЦЕДЕНТА

Чл.8 /1/ ОСНОВНИ ПРАВА НА КОНЦЕДЕНТА :

1. да получава дължимото концесионно възнаграждение при условия и в срокове, определени в настоящия договор.

2. да контролира изпълнението на задълженията на концесионера по настоящия договор и условията на концесията.

3. право на собственост върху новопридобитата от концесионера геолого-технологична, икономическа и друга документация при осъществяване правата и задълженията по концесионния договор.

4. да прекрати едностранно договора за концесия при неизпълнение от страна на концесионера на основни задължения или при нарушаване на условия по концесията.

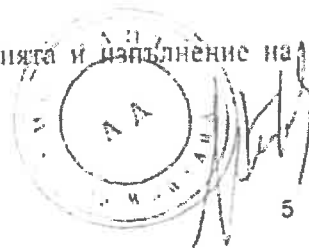
5. при резки и трайни изменения на пазарните условия, продължаващи повече от шест месеца, в сравнение с пазарните условия към момента на влизане в сила на договора, концедентът може да иска актуализиране на техническия проект за експлоатация на находището, както и промяна в размера на минималното концесионно възнаграждение

6. да прекрати договора в случай на уведомление от страна на концесионера за нововъзникнали обстоятелства, създаващи опасност за националната сигурност, отбраната на страната, обществения ред, околната среда, както и за защитени със закон територии и обекти, ако не се постигне споразумение за временно спиране и отстраняване на горепосочените обстоятелства и съответно удължаване срока на договора.

/2/ ОСНОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КОНЦЕДЕНТА :

1. да оказва съдействие на концесионера при осъществяване на концесията съгласно договорните условия, включително чрез своевременно съгласуване на предоставените от концесионера комплексен план и годишни работни програми;

2. да осъществява контрол за спазване условията по концесията и изпълнение на задълженията по Договора:



ИНВЕСТИЦИИ, ЗАДЪЛЖИТЕЛНИ ПОДОБРЕНИЯ

Чл.9/1/ За срока на действие на настоящия договор, концесионерът се задължава да извърши минимални инвестиции, определени по размер в "Минимална инвестиционна програма" /Приложение №4/. Програмата се актуализира от концесионера на всеки пет години.

/2/ В началото на всяка календарна година - до 15 /петнадесето/ число на м. февруари - страните изготвят и след одобрението на Контролния съвет, подписват "инвестиционен план", конкретизиращ вида и размера на инвестициите за съответната година.

/3/ Направените инвестиции, съобразно Минималната инвестиционна програма по ал.1 са задължителни и с тяхната стойност не се намалява дължимото от концесионера възнаграждение.

Чл.10. За осъществяване на концесията по настоящия Договор задължителни подобрения не се изискват.

ДРУГИ ИМУЩЕСТВЕНИ И НЕИМУЩЕСТВЕНИ ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ. ПРАВА НА КОНЦЕСИОНЕРА ВЪРХУ ПЛОДОВЕТЕ И ПРАВА ВЪРХУ ОБЕКТИ, КОИТО ЩЕ ИЗГРАДИ СЪС СВОИ СРЕДСТВА. ПРАВО НА ОБЕЗЩЕТИЕ ВЪВ ВРЪЗКА С ПРИРАЩЕНИЯТА И ПОДОБРЕНИЯТА

Чл.11 /1/ Концесионерът има право на обезщетение за направените подобрения. Размерът на обезщетението е еквивалентен на пазарната стойност на направените подобренията

/2/ Концесионерът може да претендира стойността на подобренията след изтичане срока на договора.

/3/ При прекратяване на Договора по вина на концесионера, не му се дължи обезщетение за направените подобрения.

/4/ Всички подобрения се съгласуват предварително с концедента.

ЗАБРАНИ ЗА РАЗПОРЕЖДАНЕ И ОБРЕМЕНЯВАНЕ НА КОНЦЕСИЯТА И СВЪРЗАНИТЕ С НЕЯ ДРУГИ ПРАВА

Чл.12. Концесионерът няма право да променя по какъвто и да е начин предназначението на обекта на концесията.

Чл.13. Концесионерът няма право да обременява по какъвто и да е начин с вещни тежести в полза на трети лица изцяло или частично обекта на концесията.

Чл.14. Концесионерът няма право да прехвърля по какъвто и да е начин правата си по този Договор на трети лица. Прехвърлянето на правата не поражда правни последици по отношение на концедента.

Чл.15. Прехвърлянето на правата по този Договор е основание за едностранно прекратяване на Договора от страна на концедента. В този случай концедентът не дължи предизвестие или каквото и да е обезщетение на концесионера или на което и да е трето лице.



**ВИД, РАЗМЕР И НАЧИН НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЕТО ЗА
КОНЦЕСИОННО ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕ**

Чл.16 /1/ Концесионерът се задължава да заплати на концедента срещу предоставеното право на ползване върху обекта на концесията по чл.1 от Договора парично концесионно възнаграждение.

/2/ Концесионерът се задължава да заплати еднократно парично възнаграждение за предоставяне на концесията в размер на 1 950 щ.д.. Възнаграждението е платимо до един месец от подписване на настоящия договор.

/3/ Концесионерът се задължава да заплаща годишно парично концесионно възнаграждение в размер на 5 на сто от стойността на добитите и реализирани количества варовикови блокове, изчислена от концедента на база реализираните количества блокове и среднопретеглената продажна цена;

/4/ Концесионерът се задължава да заплаща минимално годишно парично концесионно възнаграждение, в размер на 5 на сто от стойността на варовикови блокове, изчислена на база минималната производствена програма /Приложение №3/ и среднопретеглена продажна цена за съответния период, но не по-ниско от 9 750 щ.д.;

/5/ Стойността на добитите количества блокове се определя по следната формула:

$$C = KР \times СПЦ$$

където:

КР – количество добити и реализирани блокове (куб. м);

СПЦ – среднопретеглена продажна цена за периода, за който се дължи концесионното възнаграждение.

/6/ в случай, че като крайни продукти от добива на варовици се реализират и строителни материали, концесионерът се задължава да заплаща допълнително концесионно възнаграждение в размер на 5 на сто от приходите от продажби.

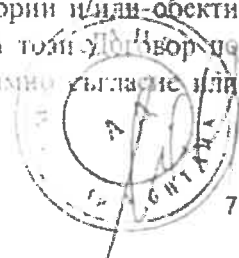
/7/ Концесионното възнаграждение се заплаща от концесионера на четири вноски четири пъти годишно до петнадесет дни след изтичане на съответното тримесечие. Тримесечната вписка не може да бъде по-малка от една четвърт от определеното минимално концесионно възнаграждение за съответната година.

/8/ Концесионното възнаграждение се заплаща по банков път по сметка, посочена от концедента в левовата равностойност на щатски долари по курса на БНБ в деня на плащането.

**ИЗИСКВАНИЯ, СВЪРЗАНИ С ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА,
ЗАЩИТЕНИТЕ СЪС ЗАКОН ТЕРИТОРИИ И ОБЕКТИ, НАЦИОНАЛНАТА
СИГУРНОСТ, ОТБРАНАТА НА СТРАНАТА И ОБЩЕСТВЕНИЯ РЕД**

Чл.17/1/ КОНЦЕСИОНЕРЪТ е длъжен да спазва действащото в страната законодателство, което урежда проблемите на опазването на околната среда и водите, както и всички нормативни актове, които се отнасят до националната сигурност, отбраната на страната и обществения ред.

/2/ При последващо възникване на опасност за националната сигурност и отбраната на страната, за околната среда и защитени със закон територии и/или обекти и/или за обществения ред, страните могат да променят условията на този договор по взаимно съгласие, както и да прекратят договора предварително по взаимно съгласие или



едностранно. В тези случаи концедентът отправя до концесонера писмено предизвестие за прекратяване на Договора в тримесечен срок.

/3/ При възникване на опасност по ал.1, концесонерът е длъжен незабавно писмено да уведоми концедента.

/4/ При прекратяване на Договора в случаите по ал.2 на концесонера се дължи обезщетение в размер на концесионното възнаграждение за последната година.

СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.18 /1/ Концедентът предоставя на концесонера концесионното право по чл.1 от Договора за срок от 25 /двадесет и пет/ години.

/2/ Началният срок на концесията е датата на влизането в сила на концесионния договор.

/3/ Всички срокове по договора се отчитат в календарни дни и съгласно разпоредбите на Закона за задълженията и договорите.

/4/ Срокът на концесията може да бъде продължен по взаимно писмено съгласие на страните по настоящия договор при условията на чл.3, ал.2 и ал.3 от Закона за концесиите.

ВИД И РАЗМЕР НА ГАРАНЦИИТЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА ПО ДОГОВОРА

Чл. 19 /1/ Концесонерът се задължава да предостави на концедента парична гаранция във връзка с изпълнение на задълженията си по този договор, както следва: безусловна и неотменяема банкова гаранция от банка, одобрена от концедента, която да гарантира изпълнението на финансовите му задължения по договора.

/2/ Гаранцията по ал.1 за първата година е в размер на 50 на сто от минималното годишно концесионно възнаграждение и се предоставя на концедента до един месец от влизането на договора в сила.

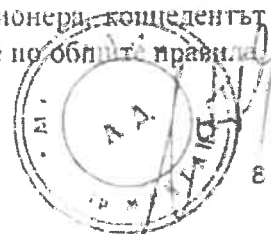
/3/ За всяка следваща година – банковата гаранция е 50 на сто от концесионното възнаграждение за предходната година и се предоставя на концедента до края на срока, в който изтича банковата гаранция за предходната година

/4/ При заплащане пълния размер на концесионното възнаграждение за първото шестмесечие на съответната година, при условията на чл.16, ал 7 и 8 от договора, по нареждане на концедента до съответната банка, направено в тридесет дневен срок от заплащане на възнаграждението, се освобождава сума в размер на 50 на сто от годишната гаранция.

Чл.20/1/ Концедентът има право да прекрати едностранно концесионния договор при неизпълнение от страна на концесонера на основните задължения по решението и договора, както и при нарушаване на условията на концесията. Условията и сроковете за упражняване на правото за едностранно прекратяване на договора се определят в настоящия договор.

/2/ Концесонерът заплаща неустойки и лихви при неизпълнение и при забавено изпълнение от негова страна на договорните задължения. Конкретните размери на неустойките и лихвите и начинът на неизпълнение на отделните задължения се определят в настоящия договор.

/3/ Във всички случаи на неизпълнение от страна на концесонера, концедентът има право да търси освен определените в ал.2 гаранции и обезщетение по общите правила



НЕИЗПЪЛНЕНИЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА ПО ДОГОВОРА

Чл.21 При неизпълнение на всяко задължение за плащане по този Договор неизправната страна дължи лихва в размер на основния лихвен процент на БНБ.

Чл.22. При неизпълнение на останалите основни задължения по този Договор, неизправната страна дължи неустойка в размер на 0,5 /нула цяло и пет на сто/ на ден върху стойността на дължимото концесионно възнаграждение, но не повече от 15 % /петнадесет на сто/ за периода на неизпълнението.

Чл.23. При неизпълнение на основни задължения по този Договор за повече от 60 /шестдесет/ дни, освен правото да получи неустойките и лихвите по предходните разпоредби, изправната страна има право да прекрати едностранно този Договор, без предизвестие.

Чл.24. КОНЦЕСИОНЕРЪТ носи отговорност и за дейностите, извършвани от лицата по чл. 7, ал. 1, т.7 от Договора.

КОНТРОЛ ПО ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА НА СТРАНИТЕ, НАЧИНИ, ОРГАНИ И СРОКОВЕ ЗА ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ

Чл.25. Контролът по спазването на условията и изпълнението на правата и задълженията по концесията, се осъществява от концедента, съгласувано с компетентните държавни контролни органи, на които задължително се осигурява достъп до обекта на концесията и им се предоставят съответните документи и информация

Чл.26. Концесионерът е длъжен да осигурява достъп до обекта на концесията за осъществяване на необходимия контрол

Чл.27 /1/ Страните по този Договор създават Контролен съвет – помощен орган при осъществяване контрола на концесията.

/2/ Контролният съвет се състои от 3/трима/ души - по един от всяка страна и един избран съвместно от двете страни.

/3/ Контролният съвет се създава до един месец от датата на подписването на настоящия Договор

/4/ При необходимост Контролният съвет може да привлича консултанти по определени въпроси. Консултантите нямат право на решаващ глас при взимането на решения. Те имат само съветателен глас.

Чл.28. /1/ Контролният съвет има следните функции:

1. да осигурява съдействие при реализиране на контрола по този Договор;
2. уточняване на спорните въпроси, възникнали между страните;
3. уточнява необходимите инвестиционни разходи, свързани с обекта на концесията.
4. одобрява инвестиционния план по чл.9, ал.2.

/2/ Контролният съвет взема решенията си единодушно.

/3/ Решенията на Контролния съвет не могат да противоречат на настоящия Договор и действащата нормативна уредба, както и да променят условия по Договора

/4/ Контролът по опазване на земните недра и околната среда се осъществява от КОНЦЕДЕНТА и компетентните държавни органи, съгласно действащата нормативна уредба.



ОСНОВАНИЯ ЗА ПРЕДСРОЧНО ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА. ПРАВА НА ИЗПРАВНАТА СТРАНА

Чл.29. Настоящият Договор може да бъде прекратен преди изтичане на предвидения в чл.18 срок по взаимно писмено съгласие на страните или едностранно, при условията, предвидени по-долу.

Чл.30 /1/ Договорът се прекратява с двумесечно писмено предизвестие от която и да е страните по него, при настъпване на форсмажорни обстоятелства, както и в случаите по чл.17, ал.2.

/2/ Вместо прекратяване страните могат да предвидят спиране действието на договора до отстраняване на обстоятелствата по ал.1.

Чл.31./1/ Договорът за концесия се прекратява и в следните случаи:

1. с изтичане на срока;
2. с погиване на обекта или при обективна невъзможност за неговото използване или за осъществяване на дейността;
3. при прекратяване на юридическото лице концесионер, освен ако министерският съвет даде съгласие договора да бъде продължаване с правоприемник;
4. при влязло в сила решение за обявяване в несъстоятелност на концесионера;
5. по взаимно съгласие;
6. по силата на съдебно или арбитражно решение;

/2/ При прекратяване на договора в случаите на ал.1, т.3 и т.4, държавата има правата на привилегирован кредитор.

Чл.32. При виновно неизпълнение на всяка от страните, изправната страна може да прекрати предсрочно Договора като отправи едномесечно писмено предизвестие до неизправната страна.

Чл.33. При предсрочно прекратяване в случаите по чл.33 изправната страна има право на обезщетение, в размер на минималното концесионно възнаграждение за текущата година.

НАЧИННИ ЗА УРЕЖДАНЕ НА СПОРОВЕ МЕЖДУ СТРАНИТЕ. ПРИЛОЖИМО ПРАВО

Чл.34. Всички спорове, възникнали между страните се решават по взаимно писмено съгласие между тях.

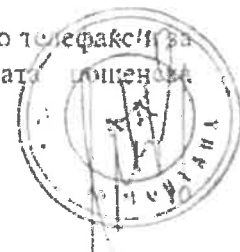
Чл.35. При непостигане на съгласие всяка една от тях има право да отнесе спора пред компетентния български съд.

Чл.36. Тълкуването на настоящия Договор ще се извършва съгласно българското материално право, а всички възникнали спорове ще се решават по реда на българското процесуално право- ГПК.

ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.37. Всички съобщения между страните във връзка с изпълнението на Договора ще се извършват в писмена форма.

Чл.38. Съобщенията се изпращат с обратна разписка по пощата или по телефакс за дата на изпращането се счита датата на пощенското клеймо на отправната станция.



Чл.39. Съобщенията ще се считат за получени на следните адреси.

ЗА КОНЦЕДЕНТА:

Република България
гр. София, 1000
ул. "Славянска" №8
Министерство на икономиката
телефон: 87-25-37
телефакс: 872568

ЗА КОНЦЕСИОНЕРА:

Република България
гр. Монтана
ул. "Банска Бистрица" №45
"Монолит" АД
телефон: 9310538; 088800370;
телефакс: 9310538

Чл.40. При промяна в данните, посочени в чл.39 всяка от страните е длъжна да уведоми другата страна в три дневен срок от настъпване на промяната.

Чл.41. В случай на неизпълнение на задължението по предходната точка, съобщение, изпратено на стария адрес или телефакс ще се счита за изпратено по надлежния ред.

Чл.42. Всички документи при или по повод изпълнението на настоящия Договор се съставят на български език.

Чл.43. За неуредените в договора случаи се прилагат разпоредбите на действащото българско гражданско законодателство.

Чл.44. Изменения и допълнения в настоящия Договор се правят само по взаимно писмено съгласие на страните чрез подписване на допълнителни споразумения

ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

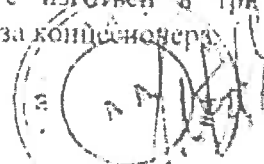
Термините, използвани в текста на настоящия Договор ще се разбират и тълкуват както следва:

1. **НОРМАТИВНА УРЕДБА** - действащото в страната българско законодателство.
2. **ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА** - непредвидими или непредотвратими събития от извънреден характер, възникнали след сключване на договора;
3. **РАБОТЕН ПРОЕКТ** - проект за разкриване, изземване на запасите от подземни природни богатства и възстановяване на околната среда след окончателно изчерпване на находището, който е за срока на концесията.
4. **ГОДИШЕН РАБОТЕН ПРОЕКТ** - разработка на техническия проект за текущата календарна година;
5. **РАБОТНА ПРОГРАМА** - представлява икономически израз на работния проект и съдържа: предмета на изземване, средствата за изземване, крайните продукти, икономическите показатели.
6. **КОМПЛЕКСЕН ПЛАН** - план за всички дейности, свързани с концесията.
7. **НЕТЕН РАЗМЕР НА ПРИХОДИТЕ ОТ ПРОДАЖБИ** - съответства на понятието "нетни приходи от продажби" в раздел Приходи от дейността от Отчета за приходите и разходите- приложение № 2 към Закона за счетоводството.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.45. Концесионният договор влиза в сила от момента на прехвърляне на правото на собственост по приватизационния договор, съгласно чл.37, ал.1 от Правилника за прилагане на закона за концесии - 11.03.1999г /единадесети март хиляда деветстотин деветдесет и девета година/.

Чл.46. Договорът заедно с всички приложения към него е изготвен в три еднообразни екземпляра на български език - два за концедента и един за концесионера.



Чл.47. Всеки екземпляр от Договора съдържа 12 дванадесет страници, заедно с 5 броя приложения към него, надлежно подписани от всяка от страните, ведно със заглавните и уводните страници.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения

- Приложение № 1- Акт за изключителна държавна собственост;
- Приложение № 2 - Схема на находище "Монастирище"- участък "Централен" и координатен регистър;
- Приложение №3 - Минимална производствена програма за срока на концесията.
- Приложение № 4 - Задължителна минимална инвестиционна програма за първия петгодишен период на концесията;
- Приложение № 5- Социална програма

ЗА КОНЦЕСИОНА
РЕПУБЛИКА
БЪЛГАРИЯ
ПЕТЪР КОТЕВ
ЗАМ. МИНИСТЪР
ПРЕДСЕДАТЕЛ И
МИНИСТЪР НА
ИКОНОМИКАТА

ЗА КОНЦЕСИОНА
ГЕОРГИ ДИМИТКОВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН
ДИРЕКТОР

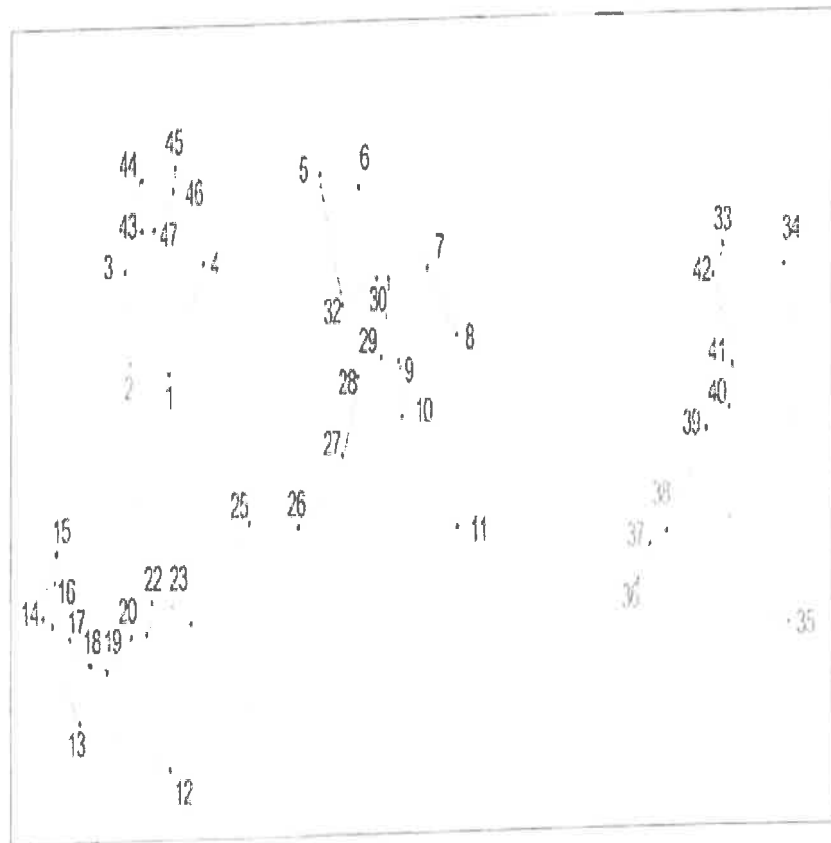
На 12.12.2012 г. Цветанка Димитрова
НОТАРИУС В РАЙОН РАЙОНЕН СЪД гр СОФИЯ
рег. № 350 НА НОТАРИАЛНА КАМАРА, удостоверявам
ВЕРНОСТТА НА ТОЗИ ПРЕПИС, СНЕТ ОТ 12
НА ОФИЦИАЛЕН (НАСТЕВ) ДОКУМЕНТ, ПРЕДСТАВЕН МИ ОУ
С МЕСТОЖИТЕЛСТВО гр. (с.) София
както в писмово обръщение от 12.12.2012 г. № 12/12.12.2012 г. по 12 и друга собственост
СМГ. № 12/12.12.2012 събрана т.с.с. 12 лв.
НОТАРИУС: 12

Цветанка
Димитрова
с София

НАХОДИЩЕ "МОНАСТИРИЩЕ" - УЧАСТЪК "ЦЕНТРАЛЕН"

М 1: 5000

/координатна система 1970г./



Y	X
32. 8532265	4736848
33. 8532637	4736873
34. 8532695	4736862
35. 8532700	4736687
36. 8532555	4736710
37. 8532568	4736727
38. 8532584	4736733
39. 8532622	4736783
40. 8532644	4736793
41. 8532647	4736814
42. 8532628	4736858
43. 8532070	4736887
44. 8532070	4736911
45. 8532102	4736917
46. 8532100	4736906
47. 8532082	4736887

Y	X	Y	X	Y	X
1. 8532090	4736817	11. 8532378	4736738	21. 8532075	4736690
2. 8532058	4736822	12. 8532058	4736623	22. 8532080	4736705
3. 8532054	4736867	13. 8532010	4736647	23. 8532100	4736703
4. 8532130	4736870	14. 8531975	4736660	24. 8532118	4736694
5. 8532242	4736912	15. 8531987	4736730	25. 8532175	4736743
6. 8532280	4736905	16. 8531983	4736695	26. 8532222	4736740
7. 8532348	4736865	17. 8532000	4736688	27. 8532265	4736775
8. 8532377	4736832	18. 8532020	4736675	28. 8532280	4736813
9. 8532320	4736820	19. 8532035	4736672	29. 8532303	4736822
10. 8532323	4736793	20. 8532060	4736688	30. 8532310	4736860
				31. 8532298	4736860

Handwritten signature or initials

Минимална производствена програма за срока на концесията,
определяща минималното годишно концесионно възнаграждение
заходеще "Монастирцине" участък "Целгравен"

Година	1999	2000	2001	2002	2003	2004-2023
Концесионна година	1	2	3	4	5	6-25
Цъбле на блокове (куб м/г)	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500
Минимално концесионно възнаграждение (\$)	9 750	9 750	9 750	9 750	9 750	9 750

Минимална инвестиционна програма за първия петгодишен период на концесията на находище "Монастирище"- участък "Централен"

Година	(хил.ш.д.)					
	2000	2001	2002	2003	2004	Общо
Концесийна година	1	2	3	4	5	
Разходи за придобиване на ДМА	20	200	30	25	25	300



СОЦИАЛНА ПРОГРАМА находиме "Монастирище"

1. През периода на концесията КОНЦЕСИОНЕРЪТ да оптимизира числеността на персонала до технологично необходимата, като се ангажира с пренасочване на освободените работници и служители на подходящи работни места и/или включването им в квалификационни и преквалификационни програми.

2. КОНЦЕСИОНЕРЪТ да осигури равнище и ръст на работната заплата, съобразени със средните за подотрасъла и финансово-икономическите резултати на дружеството.

3. КОНЦЕСИОНЕРЪТ да осигури задължителна застрахователна защита на работниците и служителите, социално осигуряване, здравно осигуряване и осигуряване за безработица на същите, съгласно действащото законодателство, за целия срок на концесията.

4. КОНЦЕСИОНЕРЪТ да разработи и представи за одобрение от КОНЦЕДЕНТА в шестмесечен срок от подписване на настоящия договор, цялостна финансово обвързана социална програма, включваща и мероприятията по осигуряване на безопасност и здраве при работа, подобряване условията на труд, повишаване образованието, квалификация и преквалификация на персонала.

5. КОНЦЕСИОНЕРЪТ да запази и при възможност развие съществуващите социални придобивки: застрахователни, здравни и пенсионни осигуровки.

