

# ПРОТОКОЛ

## № 26

от заседание на ОбС-Хайредин, проведено на 29.09.2009г.

**Място на провеждане:** Заседателната зала на Общински съвет Хайредин

**Начало:** 09.30 часа.

**Край:** 12.28 часа.

Днес на 29.09.2009 г. от 09.30 часа се проведе заседание на Общински съвет – Хайредин. В работата взеха участие 13/тринадесет/, от избрани 13/ тринадесет /общински съветници.

**Отсъстващи:** няма

На заседанието присъстваха още: Радослав Тодоров Стойков – кмет на община Хайредин, Иван Бешировски – кмет на с. Рогозен, Светлин Цветков – кмет на с. Бързина, Атанас Атанасов – кмет на с. Манастирище, Валери Крумов – кмет на с. Михайлово, Радка Мермерска – кметски наместник на с. Ботево, Ирина Николова Цонова – ст. специалист „хуманитарни дейности” в община Хайредин, г – н Валентин Петров – гл. счетоводител в община Хайредин, Галя Панчева - директор на ОУ „ Св. св. Кирил и Методий” с. Рогозен, Цветанка Студенобушка – директор на ОУ „ Горан Червеняшки” с. Михайлово, Цонка Хинова – преподавател по история в ОУ „ Христо Ботев” с. Манастирище и граждани.

*Заседанието бе открито и ръководено от г – н В. Александров - Председател на ОбС Хайредин, които откри поредната сесия на ОбС Хайредин в заседателната зала на общински съвет с. Хайредин.*

*Г – н В. Александров: Уважаеми Общински съветници, Уважаеми г – н Кмет, Уважаеми кметове на кметства, Уважаеми директори на училища, госпожи и господа.*

*От направената проверка на присъстващите общински съветници, от избрани 13 / тринадесет / общински съветници присъстват 13 / тринадесет / , имаме пълно мнозинство и можем да започнем работа. Затова откривам днешната сесия на ОбС Хайредин.*

*Уважаеми господа, с писмо – покана за днешната сесия Ви е предложен и дневен ред и са раздадени всички необходими материали за сесията. Заседанията на ПК, които се проведоха, бяха по този дневен ред. Бях информиран от Радослав Тодоров Стойков – кмет на общината, че поради невъзможност общинска администрация да изясни всички въпроси по окончателното решаване по предложението на фирма „ РЕХАРТ” Германия, а именно т. 4.2 от дневния ред, вносител: Радослав Тодоров Стойков – кмет на община Хайредин, относно: инвестиционно намерение на фирма „ Рехарт” Гмбх ул. „ Индустрищрасе” 22, 0 – 91725 Еинген – Германия представена от фирма „ Нова Енергия” ООД, гр. Враца, ул. „Козлодуйски бряг” № 9, за изграждане на ВЕЦ на р. Огоста в землището на с. Хайредин да отпадне от дневния ред. Докладната не е представена и нито една от постоянните комисии не го е обсъждала. Съгласно Правилника за организация и дейността на ОбС материал не внесен в седем дневен срок не се разглежда и не е разглеждан в ПК. На мястото на докладната да влезе нова докладна на която също е вносител Радослав Стойков – кмет на общината, а именно: Мерки за обезпечаване на общественя ред, безопасността на движението и недопускане на произшествия в районите на учебните и детските заведения.*

*В. Александров – Председател на ОбС Хайредин: Има ли други предложения за изменение и допълнение към дневния ред? След като нямаше други предложения дневния ред бе поставен на гласуване от Председателя на ОбС г – н В. Александров.*

**Дневен ред:**

**1. Информация за състоянието, стопанисването и управлението на ОПФ в община Хайредин.**

Докл. Маргарита Цветкова – гл. експерт  
икономическо развитие и земеделие

**2. Информация за откриване на новата 2009/2010 учебна година в община Хайредин.**

Докл. Ирина Цонова ст. специалист  
хуманитарни дейности

**3. Разглеждане на писмо № - ФО - 40/ 14.09.2009 г., на заместник - Министър председателя и Министър на финансите г – н Симеон Дянков.**

Докл. В. Петров – гл. сетоводител

**4. Докладни**

**4.1 Вносител: Параскева Иванова от с. Рогозен, относно: Нефинализирана размяна на земя общинска собственост със земя на жалбоподавателката през 2000 г.**

Докл. Маргарита Цветкова – гл. експерт  
икономическо развитие и земеделие и  
Параскева Иванова

**4.2 Вносител: Радослав Стойков – кмет на община Хайредин, относно: Мерки за обезпечаване на обществения ред, безопасността на движението и недопускане на произшествия в районите на учебните и детските заведения.**

Докл. Р. Стойков – кмет на община Хайредин

**4.3. Вносител: Радослав Стойков – кмет на община Хайредин и Валери Крумов – кмет на кметство с. Михайлово, относно: Откриване на процедура за провеждане на търг с явно наддаване, за отсичане и ползване на маркирана дървесина – топола в землището на с. Михайлово.**

Докл. Р. Стойков – кмет на община Хайредин  
и Валери Крумов – кмет на кметство с.  
Михайлово

**5. Отпускане на еднократна помощ, за лечение и погребение на социално слаби граждани от общината за месец септември на 2009 г.**

Докл. И. Гиздова - Председател на ПК по  
„социални дейности”

**6. Питания, изказвания и предложения на граждани.**

**ГЛАСУВАЛИ: “ЗА” - 13  
“ПРОТИВ” – НИМА  
“ВЪЗД.СЕ” - НИМА  
ДНЕВНИЯ РЕД СЕ ПРИЕМА**

*Г – н В. Александров – Председател на ОбС Хайредин, предлагам да преминем към обсъждане на т. 1 от вече приетия дневен ред.*

**По т.1 от дневния ред: Информация за състоянието, стопанисването и управлението на ОПФ в община Хайредин.**

**Г – н В. Александров – Председател на ОбС Хайредин:** Предоставям думата на Председателите на постоянните комисии, за да дадат информация за станалите разисквания и предложенията за решения от комисиите.

**Г – н Будьони Замфиров – Председател на ПК по „ТСУ“:** По предоставената ни справка от г – жа Маргарита Цветкова – гл. експерт икономическо развитие и земеделие. В Община Хайредин има възстановени с решение на ОСЗ – гр. Козлодуй земеделски земи, мери и пасища в размер на 3762,892 дка. ниви и използвани ливади и 14028,552 дка мери и пасища по землища, както следва:

№ по ред	Землище	Ниви / дка/	Мери и пасища / дка/
1	Хайредин	1843,120	3430,642
2	Михайлово	769,056	2177,324
3	Манастирище	136,437	1586,283
4	Рогозен	861,923	4321,913
5	Бързина	152,356	2416,571
6	Ботево		95,819
	<b>Общо:</b>	3762,892	14028,552

С промените в Наредба № 5 на ОбС – Хайредин в частта за стопанисване и управление на ОПФ бяха взети важни решения по отношение на:

1. Задоволяване нуждите на малоимотни и безимотни граждани от общината за ползване на земи от ОПФ.
2. Отдаване под наем чрез търг на останалите свободни земи от ОПФ.

Тъй като процедурата по оземляване се ръководи от Министерството на земеделието и храните и се осъществява от ОСЗ – гр. Козлодуй, този процес практически не може да се прогнозира кога ще приключи.

Постоянната комисия по териториално и селищно устройство предлага на ОбС Хайредин да бъде приета информацията.

**Г – н Николай Кожухарски – Председател на ПК по „БиФ“:** Материала е разгледан в комисията по „БиФ“, където станаха доста сериозни дебати и бе отделено доста голямо внимание на тази точка от дневния ред. Всички малоимотни и безимотни подават документи в ОС по Земеделие гр.Козлодуй, която ще направи проучване и ще извърши оземлението на отговарящите на условията на наредбата. ОбС Хайредин взе Решение до приключване процеса на оземляване да се отдават под наем земи на малоимотни и безимотни граждани от общината, а след приключването му всички свободни земи от ОПФ да се отдават под наем чрез търг с явно наддаване. Цената на декар общинска земя е определена от Общинския съвет. Договорите с малоимотни и безимотни граждани се сключиха за една стопанска година по кметства, както следва:

№ по ред	землище	Отдадена земя / дка/	Цена на дка
1	Хайредин	420,400	4лв/дка
2	Михайлово	182,000	4лв/дка
3	Рогозен	206,200	4лв/дка
4	Бързина	15,000	4лв/дка
	<b>Общо:</b>	823,600	

Има и предоставен допълнителен материал към така представената информация, които лично държах да бъде изготвен до заседанието на ОбС. Той е раздаден на всички Вас и сте се запознали с него.

**Г – н В. Александров – Председател на ОбС Хайредин:** Имаме информация от общинска администрация, че договорите са сключени и съгласно клауза на договора 50% от дължимата сума е внесена в касата на общината преди подписване на договора. От г – жа Таня Андреева – Административен секретар на община Хайредин информацията е, че към настоящият момент картината по отношение на дължимата втора вноска по договорите сключени с малоимотни и безимотни граждани е следната:

землище	Отдадена земя / дка/	Постъпления до момента /лв/	Дължима сума /лв/
Хайредин	420,400	1260	421,6
Михайлово	182,000	568	160
Рогозен	206,200	605	219,8
Бързина	15,000	30	30
<b>Общо:</b>	<b>823,600</b>	<b>2463</b>	<b>831,4</b>

След задоволяване на исканията на малоимотни и безимотни граждани, останалата свободна земя от ОПФ бе отдадена под наем за една стопанска година чрез проведени два търга с явно наддаване / както се вижда от направената справка от г – жа Маргарита Цветкова – гл. експерт икономическо развитие и земеделие в община Хайредин.

Началната тръжна цена бе определена с наше Решение № 142/26.09.2008 год. в размер на 15 лв/дка.

Първият търг се е провел на 01.12.2008 год.

Със заповед № 630/29.10.2008 год. са били обявени на търг с явно наддаване земи от ОПФ по землища, както следва:

- Хайредин – 374,261 дка
- Бързина - 84,282 дка
- Рогозен - 346,434 дка
- Общо: 804,977 дка**

От обявените земи от ОПФ, договори са сключени за 488,340 дка по землища, както следва:

- Хайредин – 367,261 дка
- Бързина - 84,282 дка
- Рогозен - 36,070 дка
- Общо: 487,613 дка**

Вторият търг за отдаване на общинска земя под наем за една стопанска година се е провел на 09.01.2009 год. със заповед на кмета на общината № 689/09.12.2009 год.

На този търг се сключиха договори за :

- 212,911 дка за з- ще Рогозен
- 66,322 дка за з- ще Михайлово

*В землищата на Хайредин и Михайлово работи ф-ма “Дубъл- ве” с договор от 2005 год. В з-ще Хайредин – 870 дка , а в з-ще Михайлово – 347,392 дка. Същата няма задължение към общината.*

*На основание чл.48 А от Закона за допитване до народа и с цел задоволяване нуждите на земеделските производители и животновъди от общината са се провели общи събрания по кметства на които се взе решение за начина на предоставяне за ползване на мерите и пасищата от ОПФ.*

*От общо 14224 дка са отдадени 1394 дка по населени места, както следва:*

- Хайредин – 854 дка*
- Михайлово – 185 дка*
- Манастирище – 7 дка*
- Бързина – 0*
- Рогозен – 340 дка*
- Ботево – 8 дка*

*Със заповед № 80/12,03,2009 год. на кмета на общината се проведе търг с явно наддаване за отдаване на общински мерни и пасища за една година. Спечелени бяха 35,842 дка пасища.*

***Г – жа Искра Гиздова – Председател на ПК по „социални дейности”:** В постоянната комисия по социални дейности, бе разгледан материала и предлагаме на ОбС да се формират няколко точки като решения. Синтезираха се нещата около три пункта, а именно: проблема с не отдадените площи от които не се събира наем, а всички ние знаем, че те се обработват от някого. Кмета на общината да предприеме мерки за санкционирането на хората, които изораха пътищата, а те са граници на имотите. Процедура за оземляването на малоимотните и безимотните. Защо този процес не е започнал? Изтъква се като пречка Общинска служба земеделие и гори гр. Козлодуй, но нека се потърси вината и в нашата общинска администрация и се потърси отговорност.*

***Г – жа Галина Здравкова – Председател на ПК по „контрол на Решенията:** Комисията по контрол на Решенията разгледа материала и предлага на ОбС да се приеме, като предложи на ПК по „ ТСУ” по – подробно да бъде разгледана информацията.*

***Г – н В. Александров – Председател на ОбС Хайредин:** Все още стои открит въпроса за общинската земя, която не е отдадена на търг, но се обработва от неизвестни на общината лица. Същият по информация на г – жа Таня Андреева – Административен секретар ще се разреши, след като се изготвят споразуменията за ползване на масивите в землищата, откъде ще е ясно кой обработва общинската земя. Към настоящият момент общинска администрация работи по създаването на масиви за ползване и все още уточнява фирмите, които работят общинската земя във всички землища на общината и не са сключили договор с общината. След приключване на процеса за създаване на споразумения след 15 октомври ще има ясна картина за това в кои масиви кой обработва общинската земя и ще пристъпим съответно към разпоредбите на Наредба № 5. Проведени са многократни срещи със земеделските производители от всички землища на територията на общината за сключване на доброволни споразумения за ползване. До сега такива има в землищата на селата Манастирище и Бързина и част на землище БОТЕВО без „Делниците”. Около 90% от зем.производители не са подали декларациите си според изискванията, което автоматично ги изхвърля от разпределението. Друг много важен въпрос по отношение на общинската земя е, че доста имоти които реално се водят ниви по начин на трайно ползване са земи, които по никакъв начин не подлежат на обработка, а това е една от*

причините те да не се наемат от никой. Търгът с явно наддаване за отдаване под наем на земите от ОБПФ ще се състои на 01.10.2009 г. от 10.00 часа в заседателната зала на общината.

Отношение по този въпрос взеха и г – н Румен Христов – общински съветник, г – н Петър Кременски – общински съветник, г – н Петър Попов – общински съветник, г – н Будьони Замфиров – Председател на ПК по „ТСУ“, г – н Георги Кръстев, г – н Иван Бешировски – кмет на кметство с. Рогозен, г – н Радослав Стойков – кмет на община Хайредин.

След направените предложения за решения от страна на Председателите на постоянните комисии и изказванията на някои от общинските съветници г – н В. Александров – Председател на ОбС Хайредин подложи т. 1 от дневния ред на гласуване и съвета взе

## РЕШЕНИЕ

### № 243

1. ОбС Хайредин на основание чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организация и дейността на ОбС и ППЗСПЗЗ приема информацията за състоянието на ОПФ и възлага на общинска администрация да продължи работата по изпълнение на Решение № 205 от Протокол № 22 на ОбС Хайредин, като особено внимание обърне по изясняване състоянието на не отдадената земеделска земя от ОПФ под наем, или аренда, състоянието на полските пътища в общината, оземляването на малоимотни и безимотни граждани от общината, състоянието на мерите и пасищата и предприеме действия за тяхното ефективно използване.

ГЛАСУВАЛИ: “ЗА” - 13  
“ПРОТИВ” – НЯМА  
“ВЪЗД.СЕ” - НЯМА  
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

**По т. 2 от дневния ред: Информация за откриване на новата 2009/2010 учебна година в община Хайредин.**

По процедурно предложение поиска думата г – жа Искра Гиздова – Председател на ПК по „ социални дейности”, която предложи с тази точка втора от дневния ред да се разглежда и точка 4.2 от вече приетия дневен ред, а именно: мерки за обезпечаване на обществения ред, безопасността на движението и недопускане на произшествия в районите на учебните и детските заведения.

След като нямаше други предложения и възражения по предложението на г – жа Искра Гиздова предложението бе прието.

Г – н В. Александров – Председател на ОбС Хайредин предостави думата на г – жа Ирина Николова Цонова – ст. специалист „ хуманитарни дейности” в община Хайредин.

Г – жа Ирина Цонова – ст. специалист” хуманитарни дейности”: Най-вълнуващият празник за ученици, учители и родители – 15 септември в община Хайредин се организира от директорите на 4-те училища, съобразно указанията на РИО – Враца като се спази ритуализацията. Функционирането на училищата се основава на принципите и насоките на ЗНП, ППЗНП, приоритетите на МОМН и РИО – Враца като е съобразено със стратегията за развитие на всяко училище, в съответствие с изискванията на чл. 150, ал. 1, т. 1 от ППЗНП.

*I. Анализ на състоянието на училищата и на външната среда*

*1. Ученици*

Училище	I кл.	II кл.	III кл.	IV кл.	V кл.	VI кл.	VII кл.	VIII кл.	IX кл.	X кл.	XI кл.	XII кл.	Всичко
СОУ „Васил Воденичарски”	16	20	7	15	14	16	21	17	19	20	11	17	193
ОУ „Св.Св.Кирил и Методий”	13	-	14	15	11	-	10	13					76
ОУ „Горан Червеняшки”	11	12	10	12	11	11	9	8					84
ОУ „Христо Ботев”	-	7	9	5	7	4	10	6					48
<b>Всичко:</b>													401

*СОУ „Васил Воденичарски” е със статут на средищно училище, съгласно чл. 1 на ПМС № 84 от 6 април 2009 г. На основание чл. 3 (1) от цитираното постановление на средишните училища се предоставят допълнителни средства от централния бюджет за осигуряване на обучението на пътуващите ученици по два компонента:*

*1. средства за транспортни разходи;*

*2. средства за целодневна организация на учебния ден и за столово хранене за пътуващи ученици от I до VIII клас в размер 474 лв. за едно дете за бюджетна година. Съгласно чл. 7 (1), (2) и (3) кмета на общината, след решение на общинския съвет, с приложено становище на началника на РИО – Враца предлага второ средищно училище за община Хайредин – ОУ „Св. Св. Кирил и Методий”, с. Рогозен.*

*Относно III клас на СОУ „Васил Воденичарски”, VII и VIII клас на ОУ „Горан Червеняшки”, и III, V клас на ОУ „Христо Ботев”, на основание чл. 11а, (1), (2) и (3) на Наредба № 7 от 29 декември 2000 г. за определяне броя на паралелките и броя на учениците в паралелките на училищата, е направено искане на първостепенния распоредител с бюджетни кредити до министъра на образованието, младежта и науката за разрешение.*

*По предложение на директора II - IV и VI - VIII класове при ОУ „Христо Ботев”, с. Манастирище са сляти.*

**2. Кадрова осигуреност към 15.09.2009 г.**

*СОУ „Васил Воденичарски”*

...						.68 .1	.68 .2	.68 .3
/					67			
	4	-	-	-	4	-	-	-
			2		2			
	1	1	1	1	2	1		
			2		2			
		1	1		2			
			1		1			
изкуство			1		1			
	1					1		

	1	1			2			
			1					
: 19								

**ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“**

... /					.68	.68	.68
/				67	.1	.2	.3
		1	2		3		
			1		1		
	1				1		
			1			1	
			1		1		
			1		1		
: 9							

**ОУ „Горан Червеняшки“**

... /					.68	.68	.68
/				67	.1	.2	.3
	1	2	1		4		
	1		1		1	1	
			1		1		
			1			1	
	1					1	
			1		1		
: 10							

**ОУ „Христо Ботев“**

... /					.68	.68	.68
/				67	.1	.2	.3
		1	1		2		
			1		1		
	1					1	
			1		1		
			1		1		
			1		1		
: 7							

3. Образователно-възпитателен процес



Във всички училища учебният материал основно се преподава от правоспособни учители по всички основни предмети. Трудности се срещат при осигуряване на чуждоезиковото обучение. СОУ „Васил Воденичарски” търси иновационни форми за разрешаването на този проблем, чрез проектна училищна дейност като осигурява от Корпуса на мира учител по английски език за 2 години. Традиция е участието на всички училища в научно-практическата конференция „Училището – желана територия”, на която успешно се класират участници за областно ниво. Осигурени са безплатни учебници за всички ученици от I – VII клас. Добра практика е търсене на нови форми на взаимодействие с родителите и приобщаването им към работата на училището.

#### **4. Учебно-техническа база**

МТБ предразполага към ефективен труд. Направени са частични ремонти на стойност 6 500 лв. /СОУ „Васил Воденичарски”- 5000 лв., ОУ „Св. Св. Кирил и Методий”- 500 лв., ОУ „Христо Ботев”-500 лв. и ОУ „Горан Червеняшки”- 500 лв./

Физкултурните салони са пригодени.

Компютърните кабинети са най-предпочитаните от учениците.

Използването на медията като онагледяващо техническо устройство е добра практика в училищата ни. Ръководството на общината приоритетно предприема мерки, относно разработване на проект за ремонт и частично преустройство на СОУ „Васил Воденичарски”, в т. ч. саниране на сградата, а в последващ период и ОУ „Св. Св. Кирил и Методий”.

#### **5. Външни фактори**

Училищата търсят съдействие от кметствата по места. Съвместната работа е необходимо партньорство. Директорите търсят възможности за допълнителни доходи, за което имат делегирани права.

СОУ „Васил Воденичарски” има 90 дка училищна земя;

ОУ „Св. Св. Кирил и Методий” стопанисва 232 дка училищна земя;

ОУ „Христо Ботев” разполага с 365 дка училищна земя;

ОУ „Горан Червеняшки” разполага с 430 дка училищна земя;

Училищната земя е отдадена под наем като средствата се внасят в бюджетите на училищата.

**Г – жа Ирина Цонова – ст. специалист „Хуманитарни дейности”:**  
Подходът на общинското ръководство е продиктуван и е в изпълнение на ПМС № 204 от 13 август 2009 г. за приемане на критерии и ред за оценяване на въведените системи на делегирани бюджети за 2009 г. и съответствието им със законовите изисквания, затова първостепенният разпоредител с бюджетни кредити кандидатства в МОМН за допълнителни финансови средства за училищата в общината. Този подход се прилага за втора година.

**Г – н В. Александров – Председател на ОбС Хайредин предостави думата на г – жа Искра Гиздова – Председател на ПК по „социални дейности”.**

**Г – жа Искра Гиздова – Председател на ПК по „социални дейности”:**  
Благодаря на ОбС, че прие да гледаме и т. 4.2 от дневния ред заедно със този материал. В комисията по социални дейности бе разгледана тази точка втора от дневния ред. Тя е подготвена добре, актуална, реална и предлагаме на ОбС да бъде приета. Като комисията по социални дейности изказва своята благодарност към всички директори на учебните заведения на територията на общината за добре свършената работа, въпреки затрудненията пред които бяха поставени. Работиха заедно ръководствата на училищата, кметовете на кметства, кмета на общината, общинска администрация.

**Г – н Николай Кожухарски – Председател на ПК по „БиФ“:** Информацията е разгледана в постоянната комисия по „БиФ“ и предлага на ОбС Хайредин да бъде приета.

**Г – н Будьони Замфиров – Председател на ПК по „ТСУ“:** В комисията по Териториално и селищно устройство също се разгледа точка втора от дневния ред, възникнаха някои въпроси на които получихме допълнително отговор от ст. специалиста по „ Хуманитарни дейности” г – жа Ирина Цонова и предлагаме на ОбС да приеме информацията.

Г- н В. Александров – Председател на ОбС предостави думата на директорките на учебните заведения.

**Г – жа Цветанка Студенобушка – директор на ОУ „ Горан Червеняшки” с. Михайлово:** Съгласно сигнално писмо на РУ МВР Козлодуй, моля за Вашето съдействие територията около училището да бъде обезопасена, за което е необходимо да са изградени предпазни парапети на границата между училищния вход и пътното платно; да се изгради пътна сигнализация и се поставят предупредителни знаци; да се изградят хоризонтални препятствия на пътното платно, ограничаващи скоростта в непосредствена близост до училището. Поставям въпроса и за децата, които пътуват от първи клас ще може ли да получи някакво съдействие?

**Г – жа Хинкова – преподавател по история в ОУ „ Христо Ботев” с. Манастирище:** В училището имаме същият проблем, за който постави въпрос и колежката Студенобушка, относно децата които пътуват.

**Г –жа Ирина Цонова:** Във връзка с новата учебна 2009/2010 година е извършена полицейска проверка в учебните и детски заведения на територията на община Хайредин като са констатирани нередности:

1. Липсва физическа охрана , която да осъществява пропускателен режим;
2. Липсва сигнално-охранителна техника и видео наблюдение;
3. Липсват преградни парапети на границата между училищните входове и пътното платно;
4. Липсва пътна сигнализация и предупредителни знаци А-19 ”Внимание деца”, а също така и хоризонтална маркировка върху пътното платно;
5. Не са изградени хоризонтални препятствия на пътното платно, ограничаващи скоростта, в непосредствена близост до учебното заведение.

За обезпечаване на нормалното протичане на учебния процес е необходимо:

**По т. 1** директорите на учебните заведения са длъжни да създадат необходимата организация;

**По т. 2** директорът на СОУ „Васил Воденичарски” е длъжен да монтира предоставеното от МОМН сигнално-охранителна техника и видео наблюдение. Директорът на ОУ „Св. Св. Кирил и Методий” е монтира сигнално –охранителна техника. В проект е кандидатстване за видео наблюдение в ОУ-ща.

Г –н Нино Атанасов – общински съветник поиска думата от г – н В. Александров – Председател на ОбС Хайредин.

Г –н Нино Атанасов – общински съветник: Имам въпрос към г – жа Хинкова. Моля да ми бъде разяснено как е извършен подбора на кадрите, които са съкратени в ОУ „ Христо Ботев”?

Г – жа Хинкова: Бяха изработени критерии, по които да бъдат оценявани колегите, а относно съкращаването г – жа Любка сама поиска да бъде съкратена. Подписан е и протокол от заседание.

**Г –н В. Александров – Председател на ОбС Хайредин** помоли да бъдат прекратени дебатите по този въпрос. Той сподели, че това е разговор за друго място и нека той да се решава след изясняване от други органи които имат

*компетентността по този въпрос. На заседание на общински съвет не е подходящото място, след като не са изяснени всички въпроси.*

*След направените дебати г – н В. Александров подложи тази точка от дневния ред на гласуване и съвета взе*

#### **РЕШЕНИЕ**

**№ 244**

**1.ОбС Хайредин на основание чл. 5, ал. 1 т. 6 от Правилника за организация и дейността на ОбС, приема информацията за подготовка и откриването на новата 2009/ 2010 учебна година.**

**2. ОбС Хайредин изказва благодарност на ръководствата на училищата от общината за положения труд по подготовка на МТБ на училищата и създадената добра организация за откриване на новата 2009/2010 година.**

**3. ОбС Хайредин на основание чл. 5, ал. 1, т. 21 от Правилника за организация и дейността на ОбС възлага на общинска администрация да предприеме действие за решаване на въпросите свързани с извозването на учениците до учебните заведения и осигуряването на безопасното движение на учениците до учебните заведения. Поставяне на пътни знаци за ограничаване на скоростта на МПС в близост до учебните заведения и възстановяване на пътната маркировка.**

**ГЛАСУВАЛИ: “ЗА” - 13**

**“ПРОТИВ” – НИМА**

**“ВЪЗД.СЕ” - НИМА**

**ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

*След направеното гласуване г – н В. Александров – Председател на ОбС Хайредин обяви почивка от 11.00 часа до 11.15 часа. След което работата на ОбС Хайредин бе възобновена до изчерпване на дневния ред.*

**По т. 3 от дневния ред:** Разглеждане на писмо № - ФО - 40/ 14.09.2009 г., на заместник - Министър председателя и Министър на финансите г – н Симеон Дянков.

*Г – н В. Петров – гл. счетоводител в община Хайредин: В хода на бюджетното изпълнение за 2009 г на общините бяха предоставени допълнителни ресурси, като за делегираните от държавата, така и за местните дейности. Отпускането на тези средства бе предпоставка за освобождаване на собствени ресурси на общините и насочването им за финансиране на други приоритетни за тях разходи, както и за разплащане на просрочени задължения. В условията на глобална финансова криза и провеждане на рестриктивна бюджетна политика бяха намалени разходите на държавните органи, министерствата и ведомствата и трансферите на някои самостоятелни бюджети, като тази мярка не засегна пряко общинските бюджети. В писмото, което Ви е представено с материалите е подчертано, че особено внимание трябва да се обърне на приоритизирането на разходите в местните дейности и обсъждане от общинските съвети на процедури за възстановяване на финансовата стабилност там, където са допуснати просрочия, както и да не се поемат задължения без да са осигурени средства за тяхното финансиране. Необходимо е да се предприемат предвидените от Закона действия за събиране на просрочените вземания. Във връзка с*

натрупаните в делегираните от държавата дейности просрочия в социалните дейности и предвид предприетите от правителството мерки за ограничаване на разходите и ефективно разпределение и управление на финансовите ресурси в писмото от зам. Министър председателя на финансите се препоръчва да бъде преустановено разкриването на социалните услуги и социалните услуги предоставяни в общините. Финансирането на тези услуги, открити през годината, следва да се извърши по решение на ОбС с местни приходи до края на бюджетната година. В писмото се препоръчва спешна да бъде направен задълбочен анализ на изпълнението на собствените приходи по общинските бюджети. За това общинска администрация разработи Програма за оптимизиране и ограничаване разходите необходимо условие за финансова гаранция за изпълнение на бюджет / 2009 г.

**Г – н В. Александров – Председател на ОбС Хайредин – Предостави думата на Председателите на ПК за мнение и становище.**

**Г – н Николай Кожухарски – Председател на ПК по „БиФ“:** В постоянната комисия по „ Бюджет и финанси” бе разгледана представената информация, там станаха доста сериозни дебати, г – н Петров – гл. счетоводител също присъства на комисията и въпросите които имахме му бяха зададени на, които той даде изчерпателен отговор. По моя молба бяха изготвени още няколко допълнителни справки, които дават по – голяма яснота. Тази програма за оптимизиране и ограничаване на разходите, която е необходимо условие за финансовата гаранция по изпълнението на бюджет / 2009 г., е много необходима и предлагам на ОбС да бъде приета. По нея са набелязани конкретни мерки, отговорни лица и срокове за изпълнение.

**Г – н Будиони Замфиров - Председател на ПК по „ТСУ“:** В комисията по „ Териториално и селищно устройство” също бе разгледан материала които беше предоставен на вниманието ни, възникнаха някои въпроси, за което бе извикан г – н В. Петров – гл. счетоводител на община Хайредин и общинските съветници получиха отговор. Предлагаме на Общински съвет да приеме тази точка от дневния ред.

**Г – жа Галина Здравкова – Председател на ПК по „ Контрол на решенията” и г – жа Искра Гиздова – Председател на ПК по „ Социални дейности.** **Г – жа Здравкова:** Като водеща комисия в тази точка предоставихме възможността на ПК по „БиФ” да разгледат и дадат становище по този материал. **Г – жа Искро Гиздова:** Имам въпрос относно справката за автомобилите обслужващи общинска администрация и населението. Линейка „ Латвия”, колко пъти е излизала по спешни случаи и колко хора е обезпечила?

**Г – н Георги Кръстев – общински съветник:** Кои от всички автомобили ще бъде спряни от движение?

**Г – н Петър Попов – общински съветник:** Това е сериозен документ и не трябва да гледаме на него само като документ с препоръчителен характер, а задължителен. Тази програма е изработена добре и е необходимо тя да бъде приета от ОбС.

**Г –н В. Александров – Председател на ОбС Хайредин подложи точката от дневния ред на гласуване и съвета взе**

## **РЕШЕНИЕ**

### **№ 245**

**1.ОбС Хайредин на основание чл. 5, ал. 1, т. 5 от Правилника за организация и дейността на ОбС, чл. 4, ал. 1 на ПМС № 196/ 2009 г. и писмо № ФО – 40/ 14.09.2009 г. на зам. Министър председателя и Министър на финансите г – н**

Симеон Дянков, възлага на общински администрация да предприеме необходимите действия за оптимизиране и ограничаване на просрочените вземания и просрочените задължения и приема Програмата за оптимизиране и ограничаване разходите необходимо условие за финансова гаранция по изпълнението на бюджет/ 2009 г.

2. ОбС Хайредин, на заседание през месец ноември да разгледа отчета за изпълнението на бюджета на общината за десетте месеца и очакваното изпълнение на бюджета за годината.

ГЛАСУВАЛИ: “ЗА” - 13  
“ПРОТИВ” – НЯМА  
“ВЪЗД.СЕ” - НЯМА  
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

**Забележка:** Към Протокол № 26/ 29.09.2009 г., приложение Програма за оптимизиране и ограничаване разходи необходимо условие за финансова гаранция по изпълнението на бюджет / 2009 г.

**По т.4 от дневния ред:** Докладни

**По т. 4.1 Вносител:** Параскева Иванова от с. Рогозен, относно: Нефинализирана размяна на земя общинска собственост със земя на жалбоподавателката през 2000 г.

*Г – н В. Александров – Председател на ОбС Хайредин:* Да ви запозная накратко със съдържанието на писмото от Общинска служба земеделие гр. Козлодуй по повод на тази точка от дневния ред.

*Първо искам да внеса малко пояснение по тази точка от дневния ред. На основание Решение на ОбС Хайредин № 13/27.09.2000 г. се разделя имот № 040026 собственост на общината на два имота - № 040114 и № 040115. На имот № 040114 с площ 11 300 дка. се регистрира, като документ за собственост ДЗ № 13/27.09.2000 г. Същият документ е регистриран на имот № 008009 с бивши собственик Параскева Йорданова Иванова. След направената проверка от ОСЗ се е установило, че Договор за замяна № 13/27.09.2000 г на община Хайредин липсва в партидите на имотите съхранявани в ОСЗ гр. Козлодуй по жалбата на г –жа Иванова е видно, че тя няма такъв. В писмото е обяснено още, че при липса на такъв договор в община Хайредин и в Районен съд Козлодуй, следва, че неправилно Решението на ОбС Хайредин е регистрирано ката документ за собственост.*

*Решението на ОбС може да бъде основание за проект за делба на имот № 040026, но не и да се регистрира като документ за собственост. На основание Решение № 13/27.09.2000 г могат да бъдат изготвени скици – проект, правят се данъчни оценки и общината изготвя Договор за замяна, който се вписва в Районен съд. Вписаният договор за замяна е документ, който се регистрира в общинска служба по земеделие. В писмото е обяснено, че не се спазва реда за изготвяне и регистрация на документи за собственост и са правени промени в регистъра на собствениците, без да има основание за това. Към днешна дата собствениците на имоти № 040115 и № 040114 по КВС на с. Рогозен са без документи за собственост. Би следвало двата имота да са проектни, а не обособени като самостоятелни имоти.*

*Госпожа Иванова, която в момента присъства на заседанието на ОбС не е съгласна да бъде изготвен Договор за замяна, както е видно от приложената жалба към писмо Ваш № 1824/ 13.08.2009 г. тъй като изготвянето, вписването и регистрацията на документ за собственост е свързано с плащания.*

Искането на г – жа Иванова, да ѝ бъде върнат имот № 008009, както ѝ е възстановен с Решение № 778 Р/09.09.1997 г. на ПК Хайредин за анулиране на делбата на имот № 040026. Промените в регистъра на имотите и в регистъра на собствениците могат да се извършат от ОСЗ – гр.Козлодуй, ако към молбата на г – жа Иванова се приложи Решение на ОбС и се подаде заявление с приложените към него квитанции за платени такси, съгласно трафика за таксите събирани от органите по поземлена собственост.

Г – н В. Александров – Председател на ОбС предостави думата на Председателите на постоянни комисии.

Г – н Будьони Замфиров – Председател на ПК по „ТСУ“: Това Решение от още от 2000 г. на тогавашния ОбС. На комисията по „ Териториално и селищно устройство” възникнаха доста въпроси, получи се един доста спорен и ползотворен разговор на които присъства и г – жа Иванова. Комисията предлага да бъде върнат имот № 008009, както ѝ е възстановен с Решение № 778 Р/09.09.1997 г. на ПК Хайредин за анулиране на делбата на имот № 040026.

Г – н Николай Кожухарски – Председател на ПК по „ БиФ”: Комисията по „БиФ” предлага на ОбС да бъде отменено Решението на ОбС от 2000 г., и бъде върнат стария имот на г – жа Иванова.

Г – жа Искра Гиздова – Председател на ПК по „социални дейности”: Предлага на ОбС да бъде уважена молбата на г- жа Параскева Йорданова Иванова от с. Рогозен и бъде отменено Решението на ОбС от 2000 г.

Г – жа Галина Здравкова – Председател на ПК по „ контрол на решенията”: Комисията се придържа към мнението и становището на комисията по „ ТСУ”.

Г – н В. Александров – Председател на ОбС подложи точка 4.1 от дневния ред на гласуване и съвета взе

## РЕШЕНИЕ

№ 246

1. ОбС Хайредин, на основание чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организация и дейността на ОбС, ППЗСПЗЗ и писмо № 400/ 02.09.2009 г., на Общинска служба земеделие и гори” гр. Козлодуй, за неизвършена действителна замяна на земеделска земя частна общинска собственост, със земя на г – жа Параскева Йорданова Иванова от с. Рогозен, отменя Решение № 13/27.09.2000 г на тогавашния ОбС с. Хайредин и делбата на имот 040026 на имоти 040115 и 040114 по КВС с. Рогозен.

2. ОбС Хайредин, на основание чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организация и дейността на ОбС възлага на общинска администрация да предприеме действия за анулиране на акт № 93/ 28.08.2008 г. от 11 300 дка. / единадесет декара и триста квадратни метра/, с цел възстановяването искането на г – жа Параскева Иванова и издаване на акт за възстановяване на имоти частна общинска собственост 040026, парцел 26, масив 40 от 22 762 дка.

ГЛАСУВАЛИ: “ЗА” - 12/ Александров, Братанов,  
Кожухарски, Божков, Гиздова,  
Г. Кръстев, Стефанов, Христов,  
Кръстев, Попов, Кременски/

“ПРОТИВ” – НИМА

“ВЪЗД.СЕ” - 1 / Галина Здравкова/  
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

**По т. 4.2 от дневния ред: Вносител: Радослав Стойков – кмет на община Хайредин, относно: Мерки за обезпечаване на обществения ред, безопасността на движението и недопускане на престъпления в районите на учебните и детски заведения.**

*Тази точка от дневния ред по предложение на г –жа Искра Гиздова – Председател на ПК по „социални дейности“, бе обсъждана и приета с точка втора от дневния ред на заседанието на ОбС.*

**По т. 4.3 от дневния ред. Вносител: Радослав Стойков – кмет на община Хайредин и Валери Крумов – кмет на кметство с. Михайлово, относно: Откриване на процедура за провеждане на търг с явно наддаване, за отсичане и ползване на маркирана дървесина – топола в землището на с. Михайлово.**

*По тази точка от дневния ред г – н В. Александров – Председател на ОбС предостави думата на Председателите на постоянни комисии.*

*Г –н Николай Кожухарски – Председател на ПК по „БиФ“: След направения оглед на предложението за отсичане на 256 бр. топови дървета в докладна – записка № 1870/23.08.2009 г., от Валери Крумов – кмет на с. Михайлово, бе отложена за разглеждане докладната, до изясняване на броя на дърветата, които ще бъдат отсечени. Комисия в състав Николай Кожухарски – общински съветник, Ангел Димитров Стефанов – общински съветник, Галина Здравкова – общински съветник, Борислав Борисов – горски стражар, бе извършен повторен оглед и комисията предлага нова докладна на вниманието на общинските съветници, в която става ясно, че тополите от 256 бр. , да бъдат намалени на 120 бр. По – точно в местността „ Лъката” – да се отсекаат 100 бр. тополи и в местността „ Барата” до бившето ТКЗС – 20 бр. Същите са със изтекъл срок на годност и подлежат на отсичане, след което терена ще бъде залесен от фирмата, която ще извърши отрязването за тяхна сметка, но след сключване на Договор от тяхна страна и община Хайредин. Отпадъчния материал ще бъде раздаден на населението, като дърва за огрев на приетата от ОС цена.*

*Г –н Будиони Замфиров – Председател на ПК по „ТСУ“: След като първата докладна внесена от г – н Крумов – кмет на кметство с. Михайлово бе отложена за разглеждане поради някои ситуации и спорове, при сформиранията комисия и повторният оглед, които е извършен с участието на горския стражар и общински съветници. Комисията по „ТСУ“, предлага на ОбС да бъде приета докладната на г – н Валери Занков – кмет на кметство с. Михайлово, но преди да се сключи договора с фирмата, която ще извърши санитарната сеч да бъде представен на вниманието на общинските съветници.*

*Г – н В. Александров – Председател на ОбС Хайредин, след мнението на председателите на ПК и тъй като докладната е била обект на обсъждане от всички постоянни комисии при ОбС я подложи на гласуване е съвета взе*

## **РЕШЕНИЕ**

**№247**

**1.ОбС Хайредин, на основание чл. 5, ал. 1, т. 8 от Правилника за организацията и дейността на ОбС приема докладната на кмета на общината и кмета на кметство**

с. Михайлово и възлага на кмета на общината да открие процедура за провеждане на търг с явно наддаване, за отсичане и ползване на маркирана дървесина – тополи от 120 бр. / сто и двадесет броя /общинска собственост, намиращи се в землището на с. Михайлово, местността „ Лъката” – 100 бр. / сто /и местността „ Барата - 20 / двадесет /.

ГЛАСУВАЛИ: “ЗА” - 13  
“ПРОТИВ” – НЯМА  
“ВЪЗД.СЕ” - НЯМА  
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

**По т. 5 от дневния ред** Отпускане на еднократна помощ, за лечение и погребение на социално слаби граждани от общината за месец септември на 2009 г.

*Г – н В. Александров – Председател на ОбС Хайредин, предостави думата на г – ж а Искра Гиздова – Председател на ПК по «социални дейности», за да прочет е одобрените молби от ПК за месец септември 2009 г.*

*- Катя Бенова Русинова – от с. Хайредин, ПК по «социални дейности» предлага на ОбС да бъде отпусната сума от 70 лв. / седемдесет лева / за подпомагане на лечение.*

*- Николай Георгиев Горанов – от с. Бързина, ПК по «социални дейности» предлага на ОбС Хайредин да бъде одобрена сума от 100 лв. / сто лева /.*

*Г – н В. Александров – Председател на ОбС предложи ОбС да гласува така предложените и одобрени молби от ПК по социални дейности и съвета взе*

#### РЕШЕНИЕ № 248

**1.ОбС Хайредин, одобрява предложените от ПК по «социални дейности» молби на социално слаби граждани от общината за месец септември 2009 г, както следва:**

*- Катя Бенова Русинова – от с. Хайредин, ПК по «социални дейности» предлага на ОбС да бъде отпусната сума от 70 лв. / седемдесет лева / за подпомагане на лечение.*

*- Николай Георгиев Горанов – от с. Бързина, ПК по «социални дейности» предлага на ОбС Хайредин да бъде одобрена сума от 100 лв. / сто лева /.*

ГЛАСУВАЛИ: “ЗА” - 13  
“ПРОТИВ” – НЯМА  
“ВЪЗД.СЕ” - НЯМА  
ПРЕДЛОЖЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

**По т. 6 от дневния ред:** Питания, изказвания и предложения на граждани.



Питания бяха отправени от общинските съветници към г – н Радослав Стойков – кмет на община Хайредин.

**Г – н Георги Кръстев – общински съветник:** Сметосъбиране и сметоизвозване в общината ще има ли, или не?

В предишни заседания на ОбС Хайредин се взе Решение обект на центъра, които е телевизионен сервиз и търговски обект да бъде преместен на друго място, а според решението на ОбС да се преустрои в „ Клуб на пенсионера”. Ще има ли развитие по този въпрос?

**Г – н Петър Попов – общински съветник:** На миналото заседание на ОбС зададох въпрос на който не получих отговор, беше ми обяснено, че според Правилника на ОбС кмета на общината има право да отговаря на поставените въпроси на следващо заседание. Въпроса ми беше свързан със изсичането на дървесина на остров „ Върбите”. За какво точно става дума?

**Нино Атанасов Братанов – общински съветник:** С решение № 204 т.2 от Протокол № 22 ОбС възлага на кмета на общината да извърши проверка по кметства за извършените ремонти и изразходените средства по програмата за временна заетост. Този въпрос има ли развитие, или не?

**Иван Бешировски – кмет на кметство с. Рогозен:** С тревога споделям, че в селото ни стават все повече и повече престъпления от различен характер. Искам да информирам всички присъстващи, че в селото ни има три ученички, които бяха настанявани в три различни интерната, тези момичета са без родителски контрол, но нищо като че ли не ги спира. Проституират на улицата, занимават се с кражба на вещи от възрастни хора. Това е един сериозен проблем и го споделям с голяма загриженост и тревога.

**Поради изчерпване на дневния ред заседанието бе закрито в 12.28 ч.**

Техн. сътрудник:.....  
/ Д. Димитрова /

ПРЕДСЕДАТЕЛ :.....  
ОбС-Хайредин / В.Александров/